



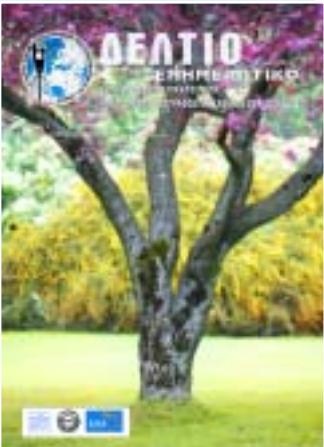
ΔΕΔΤΙΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ
ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΒΟΡ. ΕΛΛΑΣΟΣ

ΤΕΥΧΟΣ 8

ΙΟΥΛΙΟΣ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2007

ΤΙΜΗ: 0.91 ΕΥΡΩ



ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ
ΤΕΥΧΟΣ 8 • ΙΟΥΛΙΟΣ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2007

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ
ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 25
546 21 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ-FAX: 2310/265.772

ΕΚΔΟΤΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ ΑΚΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΔΑΤΜΒΕ

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ ΑΚΗΣ
ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΜΗΤΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΓΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΣΤΑΜΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΛΕΝΑ
ΚΟΤΣΙΟΒΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΛΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΝΑΧΜΙΑΣ ΔΑΥΙΔ
ΦΑΡΑΝΤΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ
ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ ΑΚΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΔΑΤΜΒΕ

ΕΞΩΦΥΛΛΟ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΦΑΡΑΝΤΑΚΗ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ ΚΑΘΕ ΤΡΙΜΗΝΟ
ΚΑΙ ΔΙΑΝΕΜΕΤΑΙ ΣΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΟΥ ΣΔΑΤΜΒΕ ΔΩΡΕΑΝ
ΤΙΜΗ ΤΕΥΧΟΥΣ 0,01 €
ΤΑ ΕΝΥΠΟΓΡΑΦΑ ΑΡΘΡΑ
ΑΠΗΧΟΥΝ ΤΙΣ ΓΝΩΜΕΣ
ΤΩΝ ΑΡΘΡΟΓΡΑΦΩΝ
ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ
ΚΑΙ ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ

ΠΑΡΑΓΩΓΗ:

TYPEShop
ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ -
ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ
Κων/νου Καραμανλή 75
546 42 Θεσσαλονίκη
Τηλ.: 2310/932.318

EDITORIAL

Λα σύντομη παρουσίαση των εκθέσεων ιστορικών χαρτών, από το Ευρωπαϊκό Κέντρο Επικοινωνίας, Πληροφόρησης και Πολιτισμού - Εθνικό Κέντρο Χαρτών και Χαρτογραφικής Κληρονομιάς (ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ) - Εθνική Χαρτοθήκη, παρουσιάζεται στο παρόν τεύχος από τον πρόεδρό του και διακειριμένο συνάδελφο μηχανικό, Καθηγητή Πολυτεχνικής η. Πάρι Σαββαΐδη.

Οι αρχαιολογικές ανασκαφές και οι επιπτώσεις τους στην κατασκευή του έργου του Μετρό Θεσσαλονίκης εμφανίζονται στο άρθρο της καλής συναδέλφου Λένας Διαμαντή.

Συνεχίζεται το επιτυχημένο αφιέρωμα στους νομούς της Βόρειας Ελλάδας και τα προβλήματα των κατά τόπους συναδέλφων. Σειρά έχει ο νομός Σερρών με το άρθρο του Αν. Διευθυντή Στοιχειώδους Συντήρησης της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και καλού συναδέλφου, Γιώργου Χρίστογλου.

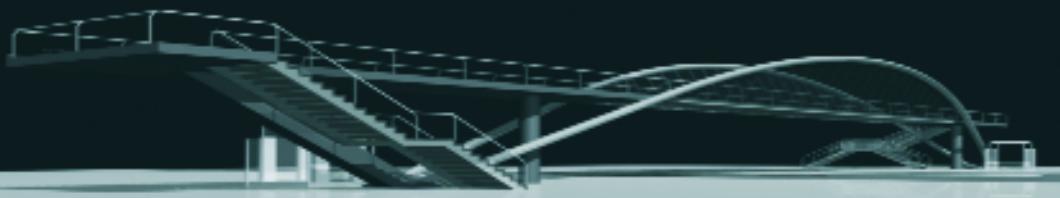
Μεγάλο ενδιαφέρον έχει η αναλυτική παρουσίαση των εκπονούμενων μελετών της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας από τον Προϊστάμενο και εκλεκτό συνάδελφο μηχανικό η. Αδαμάντιο Στεφανίδη.

Οι Χρήσεις Γης για τις εκτός σχεδίου περιοχές είναι το δεύτερο άρθρο στη μόνιμη στήλη που υπάρχει στο Ενημερωτικό Δελτίο και αναφέρεται σε πολεοδομικά θέματα. Η επιμέλεια της στήλης ανήκει στην καλή συνάδελφο, υπάλληλο της Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, Εύη Φαρμάκη.

Τέλος, στη μόνιμη στήλη «Σας Ενδιαφέρει» το μέλος της Συντακτικής Επιτροπής Λένα Διαμαντή μας παραθέτει ιστοσελίδες που μας παρέχουν προγράμματα και εφαρμογές δωρεάν, που μας βοηθούν στη δουλειά μας ή γεμίζουν τον ελεύθερο χρόνο μας.

ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

AutoCAD®



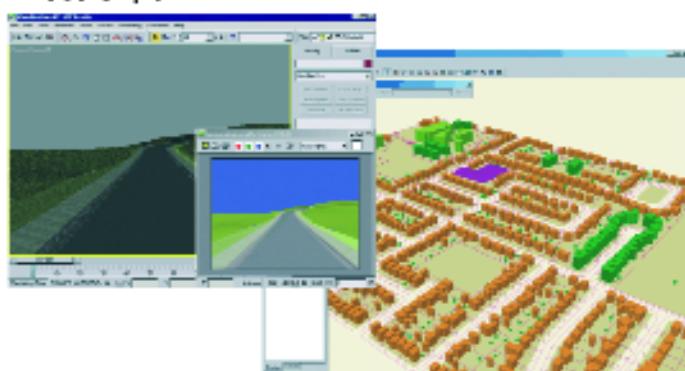
CIVIL 3D® 2008

Ένα προϊόν για Τοπογραφία , Οδοποιία , Υδραυλικά !

Εξοικονομήστε χρόνο και χρήμα χρησιμοποιώντας ένα εργαλείο για όλες τις ανάγκες σας, που παρέχει ταυτόχρονα το AutoCAD 2008 και το AutoCAD Map 3D 2008.

Τοπογραφία

- Το Civil 3D 2008 περιέχει το Survey με ενσωματωμένη δυνατότητα τοπογραφικών υπολογισμών χωρίς επιπλέον χρέωση.
- Εισαγωγή και διαχείριση τοπογραφικών σημείων
- Δυναμικές συναγραφές σημείων
- Δημιουργία δυναμικών μοντέλων εδάφους
- Δυναμικός υπολογισμός ισοūψών καμπύλων
- Δυναμική ευθεία υψομέτρησης
- Επεξεργασία σημείων, τριγύωνων και breaklines σε πραγματικό χρόνο
- Υπολογισμός όγκου μεταξύ διαφορετικών επιφανειών
- Δυναμικές τομές εδάφους σε μία ή και περισσότερες επιφάνειες
- Δημιουργία πίνακα χωματισμών
- Δημιουργία και διαχείριση γεωτεμαχίων (με αυτόματη δημιουργία τοπολογίας)
- Δυναμική αναγραφή αριθμού γεωτεμαχίου, εμβαδού, μηκών, αζμουθίων, συντεταγμένων ανάλογα με την επλεγμένη κλίμακα
- Αυτόματη σχεδίαση πινάκων με τα στοιχεία των γεωτεμαχίων (αριθμός, εμβαδόν, μήκη πλευρών, συντεταγμένες, κ.ά.)
- Σχεδίαση και υπολογισμός χωματουργικών έργων
- Διανομή γεωτεμαχίων πηρύντας εμβαδόν, πρόσωπο ή καθετότητα



Autodesk®

Authorized Value Added Reseller

ΕΛΛΑΣ
ΚΥΠΡΟΣ

Ιεσωνίδου 63-8 Αμαζόνων 38, 167 77 Ελληνικό Τηλ.: 210 9690620 Fax: 210 9690630
Ειρήνης 138A, 3022 Λαμεσός Τηλ.: 25345030 Fax: 25363141

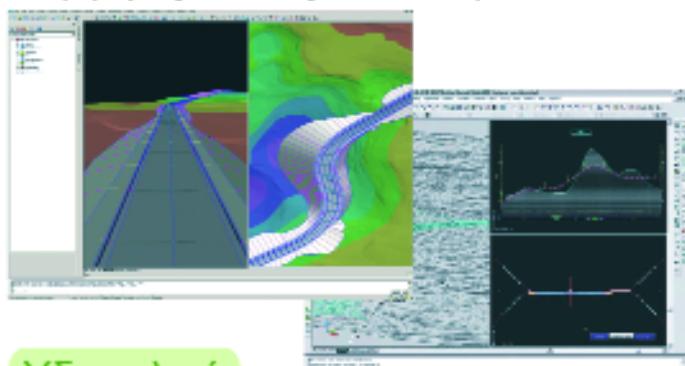
ΤΟΠΟΛΟΥΓΙΚή
Παναγιώτης Ρουφογάλης ΜΕΠΕ

email: topo@topologic.gr
email: support@topologic.gr

www.topologic.gr

Οδοποιία

- Σχεδίαση δυναμικών χαράξεων μέσα στο σχεδιαστικό περιβάλλον του AutoCAD 2008, χρησιμοποιώντας τις επιπρόσθιες δυνατότητες του AutoCAD Civil 3D.
- Η υποιαστήστε αλλαγή στην χάραξη ή το ψηφιακό μοντέλο του εδάφους, ενημερώνει σε πραγματικό χρόνο και δυναμικά, τόσο την μηκοτομή όσο και τις διατομές.
- Παράγει δυναμικά σχέδια Οριζόντιας, Μηκοτομής, Διατομών, Χωματουργικών.
- Κάθε αλλαγή σε ένα από τα παραγόμενα σχέδια ενημερώνει σε πραγματικό χρόνο δυναμικά τα υπόλοιπα σχέδια με τα οποία σχετίζεται.
- Σχεδίαση τυπικής διατομής από βιβλιοθήκη με έτοιμες παραμετρικές κατασκευές τυπικών διατομών



Υδραυλικά

- Σχεδίαση δυναμικών δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης βάσει κανόνων.
- Άλλαγές στην σχεδίαση του δικτύου, πραγματοποιούνται τόσο γραφικά όσο και με τηλετρολόγηση των νέων στοιχείων του.
- Το σύστημα του δικτύου είναι απόλυτα ενσωματωμένο με τα υπόλοιπα μοντέλα του AutoCAD Civil 3D.
- Δυνατότητα μεταφοράς δεδομένων του δικτύου, όπως υλικό, μέγεθος και κλίση των σωλήνων σε εφαρμογές ανάλωσης και επίλυσης δικτύων.

ΕΚΘΕΣΕΙΣ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ- Εθνική Χαρτοθήκη

του Πάρι Σαββαΐδη,
Καθηγητή Α.Π.Θ.

ο Εθνικό Κέντρο Χαρτών και Χαρτογραφικής Κληρονομιάς - Εθνική Χαρτοθήκη ιδρύθηκε το 1997 ως εποπτευόμενος μη κερδοσκοπικός φορέας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης και είχε ως κύριο στόχο την ανάπτυξη και διάδοση της χαρτογραφίας και των χαρτών στον πολιτισμό, την εκπαίδευση, την καθημερινή ζωή και τη διοίκηση. Ασχολήθηκε επίσης με τη σύνταξη Ψηφιακού αρχείου χαρτών και με την ανάπτυξη των νέων ψηφιακών τεχνολογιών πληροφόρησης και επικοινωνίας.



Η Άλυσις του κόσμου - *Catena mundi*, όπως απεικονίζεται σε πτολεμαϊκό χάρτη της Χερσονήσου του Αίμου (έκδοση 1513)



Εικόνα από το χώρο της έκθεσης *Catena mundi*

Από τα τέλη του 2006, στις δραστηριότητες του Κέντρου προστέθηκαν και νέες για την ενημέρωση και ευαισθητοποίηση των πολιτών, των τοπικών φορέων και των ΜΜΕ στη Βόρεια Ελλάδα και στις χώρες της ΝΑ Ευρώπης για τα προγράμματα και τις πολιτι-

κές της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τη διοργάνωση εκδηλώσεων σχετικά με Ευρωπαϊκά και χαρτογραφικά θέματα. Επίσης, τροποποιήθηκε η ονομασία του σε Ευρωπαϊκό Κέντρο Επικοινωνίας, Πληροφόρησης και Πολιτισμού - Εθνικό Κέντρο Χαρτών και Χαρτογρα-

φικής Κληρονομιάς - Εθνική Χαρτοθήκη (ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ).

Έτοι, το ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ συνεχίζοντας τις αξιόλογες δραστηριότητες του ΕΚΕΧΧΑΚ οργάνωσε, ως πρώτη εκδήλωση με τη νέα του μορφή, έκθεση με παλιούς έντυπους χάρτες της χερσονήσου του Αίμου με τον τίτλο: "Catena mundi. Άλυσις του κόσμου. Άλυσις πολιτιστική Εσπερίας και εώσας Ευρώπης". Ο σκοπός της έκθεσης ήταν να αναδείξει το ρόλο των χαρτών στην καταγραφή της ιστορικής εξέλιξης των χωρών της περιοχής εκείνης της Ευρώπης που την ονομάζουμε άλλοτε Νοτιοανατολική Ευρώπη, άλλοτε Χερσόνησο του Αίμου, άλλοτε Χερσόνησο των Βαλκανίων και άλλοτε, απλά, Βαλκανία. Είναι εκείνη η περιοχή της Ευρώπης που φαίνεται να κοσμείται από μία καδένα - περιδέραιο, εάν φαντασθεί κανείς την οροσειρά των Άλπεων να ενώνεται και να αποτελεί συνέχεια της οροσειράς του Αίμου, όπως πίστευε ο χαρτογράφος Gerard Mercator τον 16ο αιώνα. Catena Mundis (καδένα-περιδέραιο του κόσμου και της Ευρώπης) είναι η αναγεννησιακή ονομασία της οροσειράς του Αίμου, ένα περιδέραιο που κοσμεί τη χερσόνησο, μια αλυσίδα που ενώνει τους κόσμους και αποκτά αλληγορική σημασία σήμερα, που τρεις πλέον χώρες της χερσονήσου αποτελούν προέκταση πολιτική, πολιτιστική και οικονομική της Ευρώπης (η Ελλάδα από το 1981, η Βουλγαρία και η Ρουμανία από 1ης Ιανουαρίου 2007). Οι χάρτες που αποτέλεσαν το πρωτογενές υλικό της έκθεσης προέρχονται από ιδιώτες βιορειοελλαδίτες συλλέκτες, οι οποίοι διέθεσαν στο ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ περισσότερους από 230 έντυπους χάρτες μέσα από τους οποίους έγινε επιλογή των πιο αντιπροσωπευτικών.

Σε ό,τι αφορά την παλαιότητά τους, οι χάρτες που εκτέθηκαν καλύπτουν την περίοδο από τον 15ο αιώνα ως τις μέρες μας, αφορούσαν δε όλες τις πε-



Πάρις Σαββαΐδης
Καθηγητής
Διευθυντής Εργαστηρίου Γεωδαισίας και Γεωματικής
Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ
Πρόεδρος ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ - Εθνικής Χαρτοθήκης



Χάρτης της Χερσονήσου των Βαλκανίων (Johann Baptist Homann, 1641). Διακρίνεται το διακοσμητικό ένθετο του χάρτη με αλληγορική παράσταση που παρουσιάζει το Θεό Απόλλωνα στα πόδια του οποίου κείται ένας τοξεμένος δράκοντας, ένα φτερωτό Πήγασο και μία ποτάμια θεότητα, το Δούναβη, να κρατά αγγείο από το οποίο ρέει νερό

ριόδους της ιστορίας των Βαλκανίων. Καλύπτουν την Κλασσική, τη Ρωμαϊκή, τη Βυζαντινή (μεσαιωνική), την πρώιμη και όψιμη Οθωμανική, την ίδρυση των εθνικών κρατών, τους μεγάλους πολέμους και την είσοδο των νέων μελών στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Σε ό,τι αφορά τα καθαρά χαρτογραφικά τους χαρακτηριστικά, υπήρχαν πτολεμαϊκοί χάρτες, όπως και χάρ-

τες όλων των σχολών της παλαιοχαρτογραφίας, με τη συνακόλουθη ονοματολογική διαφοροποίηση. Πέραν αυτού, θα πρέπει να τονιστεί και η διάσταση των χαρτών ως έργα τέχνης, καθώς οι παλιοί χάρτες αποτελούσαν και αντικείμενα υψηλής αισθητικής αξίας λόγω των κοσμημάτων με τα οποία ήταν κατάφορτοι. Πραγματικά, η εξέταση των εικονογραφικών παρα-

στάσεων μπορεί να προσφέρει πολλά νέα στοιχεία από ιστορική και καλλιτεχνική άποψη. Αυτό, σε συνδυασμό με την ηλεκτρονική τους, τους καθιστά ζωντανά ντοκουμέντα των καλλιτεχνικών ρυθμών που κατά καιρούς επικράτησαν στην Ευρώπη, όπως ο αναγεννησιακός, το μπαρόκ, το ροκοκό, ο νεοκλασικισμός και ο ρομαντισμός, έως το πρώτο τέταρτο του 19ου αιώνα, οπότε άρχισαν τα κοσμήματα σταδιακά να εκλείπουν και οι χάρτες να μετατρέπονται σε αντικείμενα αυστηρά επιστημονικά, αξιώνοντας τη μαθηματική ακρίβεια των πληροφοριών που απεικονίζουν. Οι χάρτες της έκθεσης απεικονίζονται σε πολυσέλιδο λεύκωμα μαζί με διάφορα κείμενα σχετικά με το χαρτογραφικό και ιστορικό τους περιεχόμενο. Η έκθεση πραγματοποιήθηκε σε συνεργασία με την Αντιδημαρχία Πολιτισμού - Νεολαίας του Δήμου Θεσσαλονίκης και τη Δημοτική Πινακοθήκη.

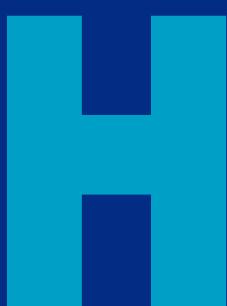
Οι επόμενες εκδηλώσεις του ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ - Εθνική Χαρτοθήκη περιλαμβάνουν την οργάνωση ημερίδας σε συνεργασία με τη HELEXPO με θέμα «Μοντέλα και Μάρκετιγκ των πόλεων: Η ελκυστικότητα των πόλεων μέσα από διαφορετικούς τρόπους οργάνωσης και ανάπτυξης» στα πλαίσια της έκθεσης POLIS2007 το Νοέμβριο 2007. Επίσης, μέσα στο 2008 έχει προγραμματιστεί η οργάνωση έκθεσης χαρτών και τοπογραφικών διαγραμμάτων της Κτηματικής Υπηρεσίας του Δημοσίου καθώς και άλλη έκθεση χαρτών διαφόρων κλιμάκων της Θεσσαλονίκης και της ευρύτερης περιοχής της.

**Συνάδελφοι, στην ηλεκτρονική διεύθυνση sdatmbe@tee.gr
μπορείτε να μας γνωστοποιήσετε τη δική σας ηλεκτρονική διεύθυνση,
ώστε να έχετε συνεχή ενημέρωση από το σύλλογο για τρέχοντα
επαγγελματικά και επιστημονικά θέματα.**

ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΕΡΓΟ

της Λένας Διαμαντή,
Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού
Msc Περιβαλλοντικός Σχεδιαστός



κατασκευή του Μετρό, όραμα δεκαετιών για την πόλη της Θεσσαλονίκης, αποτελεί δύσκολο εγχείρημα και ταυτόχρονα πρόκληση, καθώς ένα μεγάλο έργο σε συνθήκες αστικού περιβάλλοντος συναντιέται αναπόφευκτα με την πλούσια πολιτιστική κληρονομιά της πόλης.

Για τις ανάγκες κατασκευής του Μετρό πρόκειται να πραγματοποιηθεί η μεγαλύτερη ενιαία αρχαιολογική ανασκαφή στη Θεσσαλονίκη, η οποία εκτιμάται ότι μπορεί να καλύψει συνολική έκταση 20.000 τμ.

Μετά την εμπειρία από το Μετρό της Αθήνας αναφορικά με τις αρχαιο-

λογικές ανασκαφές, πραγματοποιήθηκαν όλες οι απαραίτητες αλλαγές στον τεχνικό σχεδιασμό του Μετρό Θεσσαλονίκης προκειμένου να επιτευχθεί τόσο η προστασία των αρχαιολογικών ευρημάτων αλλά και η πορεία των εργασιών για την ολοκλήρωση του έργου να προχωρήσει χωρίς προβλήμα-

τα.

Έτσι το βάθος των σπράγγων είναι πλέον χαμηλότερο από τα αλλεπάλληλα αρχαιολογικά στρώματα και κυμαίνεται από -14 έως -31 μέτρα αντί του προηγούμενου σχεδιασμού που προέβλεπε βάθος -7 έως -9 μέτρα.

Τον Απρίλιο του 2007, με πρωτο-



Επάλληλοι τοίχοι διαφόρων κατασκευών και θεμέλια κτηρίων της ύστερης Τουρκοκρατίας και των νεωτέρων χρόνων στον πεζόδρομο ανάμεσα στην Εγνατία Οδό και στο Μπεζεστένι (Τομέας Θ)

βουλία του ΓΓ του Υπουργείου Πολιτι- σμού κ. Χρήστου Ζαχόπουλου έγινε

ενημέρωση στα μέσα μαζικής επικοι- νωνίας της Θεσσαλονίκης σχετικά με

τις εργασίες που αφορούν την συγκέντρωση και την ανάδειξη των αρχαιο-



Εκσκαφή ορύγματος περιμετρικά του Σταθμού Βενιζέλου για τις παρακάμψεις δικτύων κοινής ωφέλειας. Άποψη των Τομέων A και B στην πλατεία μεταξύ Εγνατίας και Μπεζεστενίου

λογικών ευρημάτων αλλά και την πρόοδο των εργασιών του Μετρό.

Οι πρόδρομες εργασίες της κατασκευής του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης ξεκίνησαν τον Αύγουστο του 2006 και περιλάμβαναν δοκιμαστικές τομές για τον εντοπισμό των δικτύων κοινής ωφέλειας και των αρχαιοτήτων, γεωτρήσεις και εκσκαφικές εργασίες σε σκάμματα για τις παρακάμψεις δικτύων κοινής ωφέλειας στα όρια των σταθμών του ΜΕΤΡΟ. Το αρχαιολογικό έργο στο χώρο επέμβασης για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης ανήκει στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Πολιτισμού, σύμφωνα με το μνημόνιο συνεργασίας και συναντίληψης, το οποίο υπογράφηκε από το Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτι-

σμού κ. Χρήστο Ζαχόπουλο και τον Προέδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. κ. Γιώργο Γιαννί, τον Ιούλιο του 2006. Από πλευράς του Υπουργείου Πολιτισμού εμπλέκονται η ΙΣΤ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, η 9η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και η Εφορεία Νεότερων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας σε ό,τι αφορά τα νεότερα Μνημεία.

Η ΙΣΤ' Ε.Π.Κ.Α. στις πρόδρομες εργασίες της κατασκευής του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης ανέλαβε την αρχαιολογική εποπτεία και παρακολούθηση όλου του έργου, εκτός από το τμήμα «Διασταύρωση Σταυρούπολης» μέχρι και το Σταθμό Αγία Σοφία».

Συγκεκριμένα έγινε παρακολούθη-



Μαρμάρινο ακέφαλο ανδρικό τραπεζοφόρο αγαλματίδιο, από τομή γεώτρησης μπροστά στον Άγιο Αθανάσιο

ση και εργασίες σε:

- 60 διερευνητικές τομές, πλάτους 1,00 μ. και βάθους 2,00 μ., για τον εντοπισμό των δικτύων κοινής ωφέλειας και των αρχαιοτήτων. Αρχαιότητες αποκαλύφθηκαν σε 13 περιπτώσεις στην περιοχή Σιντριβανίου, Πλανεπιστημίου, Ευκλείδη και Φλέμινγκ και αφορούν κυρίως σε τάφους και οικοδομικά κατάλοιπα ρωμαϊκών χρόνων. Στις δύο τελευταίες περιοχές δεν ήταν γνωστή από παλιότερες έρευνες η ύπαρξη αρχαιοτήτων.

- 163 προεκσκαφές γεωτρήσεων και γεωτρήσεις, απαραίτητες για τη σύνταξη μελετών (γεωλογικής, υδρογεωλογικής και γεωτεχνικής) που αφορούν στην εκσκαφή και την κατασκευή του έργου. Σε 29 περιπτώσεις εντοπίσθηκαν αρχαιότητες, οι οποίες κυμαίνονται από βάθος 1,50 μ. έως 8,00 μ. στις περιοχές του Νέου Σιδηροδρομικού Σταθμού, Σιντριβανίου, Πλανεπιστημίου και Φλέμινγκ. Τα ευρήματα αφορούν σε όστρακα, πλίνθους, σχιστόπλακες, κονιάματα, οστεολογικό υλικό και λίθους,

- 7 σκάμματα για την παράκαμψη των δικτύων κοινής ωφέλειας στους σταθμούς Νέο Σιδηροδρομικό Σταθμό και Σιντριβάνι. Στην πρώτη περίπτωση δεν εντοπίσθηκαν αρχαιότητες στο βά-



Εκσκαφή ορύγματος περιμετρικά του Σταθμού Βενιζέλου για τις παρακάμψεις δικτύων κοινής ωφελείας. Άποψη των Τομέων A και B, ανατολικά του «Αλκαζάρ»

Θος που ήταν απαραίτητο για το έργο, ενώ στην περιοχή του δεύτερου σταθμού εντοπίσθηκε τμήμα της ανατολικής νεκρόπολης της Θεσσαλονίκης.

Αμέσως ξεκίνησε σωστική ανασκαφική έρευνα, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη. Μέχρι σήμερα ερευνήθηκαν 35 τάφοι. Οι τάφοι είναι σε πυκνή διάταξη και συχνά επικαλύπτονται. Επικρατέστερος τρόπος ταφής είναι ο ενταφιασμός με το νεκρό συνήθως τοποθετημένο σε ύπτια στάση, ενώ καύσεις εντοπίστηκαν σε τέσσερις περιπτώσεις. Βρέθηκαν έντεκα κτερισμένες ταφές με νομίσματα, ειδώλια, οστέινες περόνες, πήλινα και γυάλινα αγγεία, χρυσά και χάλκινα κοσμήματα.

Με βάση την τυπολογία των τάφων και τα κινητά ευρήματα, το συγκεκριμένο τμήμα του νεκροταφείου έχει

διάρκεια ζωής από τα πρώιμα ελληνιστικά μέχρι και τα ύστερα ρωμαϊκά χρόνια.

Η 9η Εφορεία Αρχαιοτήτων, υπεύθυνη για τις αρχαιολογικές εργασίες που θα λάβουν χώρα στο Ιστορικό Κέντρο της πόλης, καθώς και σε τμήμα προ των δυτικών τειχών της πόλης συγκέντρωσε έως τώρα ευρήματα που αφορούν υπολείμματα τοίχων, αγωγών και δαπέδων καθώς και κινητά ευρήματα. Τα πρώτα στοιχεία δείχνουν ότι η έρευνα πρόκειται να αποκαλύψει μια όψη της πόλης εντελώς διαφορετική από αυτή που διαμορφώθηκε μετά το 1917, προσφέροντας μας πολύτιμες πληροφορίες για την βυζαντινή και μεταβυζαντινή ρυμοτομία και τοπογραφία της πόλης.

Με την ολοκλήρωση του έργου αυ-



Κεραμική από αναμοχλευμένα στρώματα στις διερευνητικές τομές που πραγματοποιήθηκαν κοντά στους σταθμούς

τού που θα δώσει νέα πνοή στις δημόσιες συγκοινωνίες τη Θεσσαλονίκης θα μπορούμε να γνωρίζουμε πολλά πράγματα για το παρελθόν αυτής της πόλης και με την ανάδειξη και αξιοποίηση των ευρημάτων του έργου σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους στους κεντρικούς Σταθμούς του δικτύου θα κάνουμε γνωστή σε όποιον επισκέπτεται και χρησιμοποιεί το Μετρό την μεγάλη πολιτιστική μας κληρονομιά.

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ



Του Γιώργου Χρίστογλου, Αν. Διευθυντή
Στοιχειώδους Συντήρησης της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

Σ

το παρόν τεύχος φιλοξενούμε ένα αφιέρωμα στο Νομό Σερρών στα πλαίσια της προσπάθειας του συλλόγου για τη δημιουργία μιας γέφυρας επικοινωνίας μεταξύ των συναδέλφων όλων των νομών της Β.Ελλάδος, την ανάδειξη των προβλημάτων και των ειδικών συνθηκών που υπάρχουν σε κάθε νομό.



Γενικές Πληροφορίες

Ο Νομός Σερρών είναι ο Ανατολικότερος της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελείται από 22 δήμους και πέντε αυτόνομες κοινότητες, έχει έκταση 3.970 τετρ. χλμ., πληθυσμό 200.916 κατοίκους (σύμφωνα με την απογραφή του 2001) και πρωτεύουσα την πόλη των Σερρών με πληθυσμό 54.666 κατοίκους (απογραφή 2001). Άλλες σημαντικές πόλεις είναι το Σιδηρόκαστρο με πληθυσμό 5.795 κατοίκους, η Νιγρίτα με 5.566



κατοίκους, η Ηράκλεια με 3.609 κατοίκους και η Νέα Ζίχνη με 2.421 κατοίκους.

Η απόσταση της πόλης των Σερρών από τη Θεσσαλονίκη είναι 89 χλμ.

Οι κάτοικοι του Νομού είναι είτε γηγενείς Έλληνες είτε πρόσφυγες από την Ανατολική Θράκη, τον Πόντο και την Μικρά Ασία. Οι κύριες ασχολίες τους είναι η γεωργία (ρύζι, τεύτλα, ντομάτα, σιτάρι, βαμβάκι) και η κτηνοτροφία. Στις Σέρρες υπάρχει ανάπτυξη του εμπορίου και της βιομηχανίας (υφίσταται Βιομηχανική Περιοχή πλησίον των Σερρών στο χωριό Λευκώνας).

Ο Νομός Σερρών προς Βορρά συνορεύει με τη Βουλγαρία και την FYROM, στο Νότο βρέχεται από το Αιγαίο Πέλαγος στην περιοχή του δέλτα του Στρυμόνα στον κόλπο Ορφανού, ενώ Δυτικά συνορεύει με τους Νομούς Κιλκίς και Θεσσαλονίκης και περικλείεται από τις οροσειρές Κερκίνης - Βερτίσου - Κερδυλλίων και Ανατολικά συνορεύει με τους Νομούς Δράμας και Καβάλας και περικλείεται από τα όρη Ορβηλος, Μενοίκιο και Πλαγγάιο.

Ανάμεσα στα όρη που αποτελούν τα φυσικά του όρια, εκτείνεται ο μεγάλος κάμπος των Σερρών που καταλαμβάνει το 48% της έκτασής του (ο Νομός είναι από τους πιο πεδινούς της Ελλάδας), ο οποίος διασχίζεται από τον ποταμό Στρυμόνα. Στο δέλτα του Στρυμόνα υπάρχει μικρός υγροβιότοπος αποδημητικών και ενδημικών υδρόβιων και παρυδάτιων πουλιών. Στο βορειοδυτικό τμήμα της πεδιάδας βρίσκεται η τεχνητή λίμνη Κερκίνη, η οποία δημιουργήθηκε το 1932 με την κατασκευή φράγματος στην περιοχή του λιθότοπου για τη διαχείριση των υδάτων του ποταμού Στρυμόνα. Μετέπειτα (2003) κατασκευάστηκε και μικρός υδροηλεκτρικός σταθμός ισχύος 2 MW. Σήμερα, η επιφάνεια της λίμνης Κερκίνης κυμαίνεται εποχικά ανάμεσα στα 54.000 και 72.000 στρέμματα, ενώ γύρω από αυτήν έχει δημιουργηθεί ένας από τους σημαντικότερους υγροβιότοπους της Ελλάδας. Ο δεύτερος σημαντικότερος ποταμός που διαρρέει το Νομό είναι ο Αγγίτης ο οποίος εκβάλλει στον Στρυμόνα.

Με αρχή την τεχνητή λίμνη Κερκίνη και την νέα (τεχνητή) κοίτη του Στρυμόνα, απλώνεται στην πεδιάδα ένα εκτεταμένο δίκτυο αρδευτικών καναλιών διαφόρων διατομών, που αποτέλεσε τεχνικό άθλο για την εποχή της εκτέλεσης του (έναρξη το 1932), αποξήρανε τα έλη της κεντρικής πεδιάδας που ήταν άντρα μεταδοτικών νοσημάτων όπως η ελονοσία, καθώς και την λίμνη Αχινού, και μέχρι σήμερα αποτελεί το κύριο στήριγμα της μεγάλης αγροτικής παραγωγής του Νομού.

Οι επικοινωνίες του Νομού με τους όμορους του γίνονται



μέσω ενός εκτεταμένου και καλά συντηρημένου οδικού δικτύου. Συγκεκριμένα:

- Στα νότια του Νομού διέρχεται τμήμα της Εγνατίας οδού στην περιοχή των Κερδυλίων, το οποίο συνδέεται με το επαρχιακό δίκτυο μέσω δύο ανισόπεδων κόμβων (Κερδυλίων και Στρυμώνα).

- Η Εθνική οδός Θεσσαλονίκης-Σερρών και Σερρών Προμαχώνα (Ελληνοβουλγαρικά σύνορα) η οποία αναβαθμίζεται από την ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. σε κλειστό αυτοκινητόδρομο ως κάθετος άξονας της Εγνατίας οδού.

- Η Εθνική οδός Σερρών-Πετριτσίου-Κιλκίς
- Η Εθνική οδός Σερρών-Ζίκνης-Δράμας
- Η Εθνική οδός Κερδυλίων-Μεσορράχης-Δράμας

Από το Νομό διέρχεται το σιδηροδρομικό δίκτυο Θεσσαλονίκης-Κιλκίς-Δράμα-Αλεξανδρούπολη με διακλάδωση προς τα σύνορα με τη Βουλγαρία (Προμαχώνας) και προς τα Βαλκάνια και την Βόρεια Ευρώπη.

Το Νομό διασχίζει ο αγωγός φυσικού αερίου και το δίκτυο διασύνδεσης Ελλάδας-Βουλγαρίας της Δ.Ε.Η.

Στην περιοχή του Καρυδοχωρίου (βόρεια του Σιδηροκάστρου) έχει εγκατασταθεί αιολικό πάρκο παραγωγής ηλεκτρισμού από τον άνεμο.

Το κλίμα του Νομού είναι μεσογειακό με έντονους χειμώνες και δυνατούς ανέμους, ιδιαίτερα στα Βόρεια και στις περιοχές με μεγάλο υψόμετρο και με έντονη ζέστη κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού.

Ιστορία-Άξιοθέατα

Στο νομό υπάρχουν αξιόλογοι αρχαιολογικοί και ιστορικοί τόποι. Αυτοί είναι: Η πόλη των Σερρών, η περιοχή της Αμφίπολης με τον εκτενή αρχαιολογικό χώρο, ο επιβλητικός μαρμάρινος Λέων της Αμφίπολεως (αρχαίο άγαλμα του 4ου π.Χ. αιώνα, ύψους πάνω από 3 μ.) δίπλα στην όχθη του Στρυμώνα, η ιερά μονή Ιωάννου του Προδρόμου και η ιερά μονή της Εικοσιφοινίσης, με σπάνιες αγιογραφίες, το Σιδηρόκαστρο με το Βузαντινό του κάστρο, τα οχυρά του Μεταξά κατά μήκος των Ελληνοβουλγαρικών συνόρων στην οροσειρά Μπέλες. Εδώ βρίσκεται και η τοποθεσία Κλειδί, όπου ο Βασίλειος ο Βουλγαροκτόνος εξολόθρευσε το στρατό των Βουλγάρων το 1014.

Ο νομός έχει αρκετά τουριστικά μέρη που δέχονται πολλούς επισκέπτες όπως:

- το Άγιο Ιωάννη-προάστιο του Δήμου Σερρών με τα δεκάδες ρυάκια και την πλούσια βλάστηση,
- το όρος Λαϊλία με την πλούσια δασική του βλάστηση και το σύγχρονο χιονοδρομικό του κέντρο,
- τη λίμνη Κερκίνη με το τεχνητό φράγμα άρδευσης της πεδιάδας των Σερρών, τον πλούσιο υδροβιότοπο για οικοτουρισμό-βαρφάδα-ιππασία και το φρέσκο ψάρι,
- τα Θερμά λουτρά του Σιδηροκάστρου με τις πλήρεις εγκαταστάσεις (λουτρά, ξενοδοχείο, εστιατόριο),
- τα Θερμά λουτρά του Άγγιστρου όπου ακόμα χρησιμοποιείται το μεσαιωνικό κτίσμα,
- τα Άνω Ποροί, με το δροσερό βουνίσιο κλίμα το καλοκαίρι και την φρέσκια πέστροφα,
- την Αλιστράτη όπου μπορούν να επισκεφτούν το γνωστό σπήλαιο καθώς και το φαράγγι του ποταμού Αγγίτη με τις αρχαίες βραχογραφίες, για πεζοπορεία αλλά και τον ποταμό Αγγίτη διαθέσιμο για rafting.
- Το αρχαιολογικό μουσείο Αμφίπολης, γεμάτο με αξιόλογα εκθέματα

Η πόλη των Σερρών

Η περιοχή κατοικείται από τους προϊστορικούς χρόνους και, σύμφωνα με τη μυθολογία, υπήρξε ο αγαπημένος χώρος του θεού Διονύσου.

Οι πρώτοι κάτοικοί της θεωρείται ότι ήταν Στράκες. Ο Στράβων αναφέρει ότι η αρχαία Σίρις ή η Παιονική (όπως πρωτοαναφέρεται από τον Ηρόδοτο στη Θεογονία) κτίστηκε από Παιονες, Τεύκρους και Δάρδανες, που κατέφτασαν από τη Φρυγία πριν από τον Τρωικό πόλεμο (1195 π.Χ.). Το αρχαίο της όνομα ήταν Σίρις, παραφθορά του οποίου είναι το σημερινό Σέρρες. Με το όνομα Σέρραι αναφέρεται τον 5ο αι. π.Χ. Στους βυζαντινούς χρόνους αναφέρεται ως "θαυμαστόν ἄστυ" και "πόλις οχυρά". Το 1204 μ.Χ. κατακτάται από τους Φράγκους, το 1221 περιέρχεται στο δεσπότη Ηπείρου Θεόδωρο Αγγελο Κομνηνό, για να κατακτηθεί εκ νέου από τους Βουλγάρους το 1230. Το 1245, οι Σέρρες ενσωματώνονται ξανά στο Βυζαντιό, το 1345 κατακτώνται από τους Σέρβους και, τέλος, καταλαμβάνονται από τους Τούρκους το 1383 μ.Χ. και παραμένει υπό την κυριαρχία τους μέχρι τους Βαλκανικούς Πολέμους του 1912-13, οπότε και λεπτατήθηκε από τους Βουλγάρους και πυρπολήθηκε, πριν απελευθερωθεί από τον Ελληνικό στρατό τον Ιούνιο του 1913. Σήμερα είναι μιά τυπική επαρχιακή πόλη με μεγάλη εμπορική κίνηση και πολυάσχολο κέντρο, το οποίο οριοθετείται γύρω από την πλατεία Ελευθερίας και την πλατεία Εμπορίου. Πάνω από την πόλη, στον λόφο Κουλά, δεσπόζει το μεσαιωνικό κάστρο στους χώρους του οποίου λειτουργεί εστιατόριο και αναψυκτήριο. Πασίγνωστα παραδοσιακά προϊόντα της πόλης των Σερρών είναι ο ακανές (είδος λουκουμά) και ο μπουγάτσα. Στην πόλη λειτουργεί Α.Ε.Ι. (τμήμα Φυσικής Αγωγής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης) και Τ.Ε.Ι. με τρείς σχολές (Μηχανολογίας, Διοίκησης & Οικονομίας και Ξένων γλωσσών-Φυσικής αγωγής), λειτουργεί πίστα μπχανοκίντου αθλητισμού για αυτοκίνητα και μοτοσυκλέτες και υπάρχει





κλειστό κολυμβητήριο ολυμπιακών διαστάσεων.

Η Αμφίπολη

Η Αμφίπολη είναι μιά πόλη της αρχαιότητας με σχεδόν συνέχι ιστορική παρουσία. Αποικία των Αθηναίων, η πόλη κτίστηκε γύρω στο 483 π.Χ. Η θέση της στις εικβολές του Στρυμόνα και η γειτνίασή της με το "χρυσοφόρο Παγγαίο" εξηγούν τη στρατηγική σημασία της και την ανάδειξή της σε εμπορικό κέντρο και σε ορμητήριο του Μεγάλου Αλεξανδρού. Επί ρωμαϊκής κυριαρχίας ανακηρύσσεται πρωτεύουσα του Πρώτου Μεριδίου Μακεδονίας και επίσημος σταθμός της Εγνατίας οδού (168 μ.Χ.). Η Αμφίπολη θα συνεχίσει να παίζει σημαντικό ρόλο στις εμπορικές συναλλαγές μέχρι τον 6ο αι. μ.Χ. Από τον 9ο αι. ο οικισμός μεταφέρεται πλοιστέστερα στη θάλασσα και εξελίσσεται σε βυζαντινή πόλη-λιμάνι με το όνομα Χρυσούπολις. Η πόλη αυτή θα εξακολουθήσει να υπάρχει μέχρι το 16ο αι., οπότε και παρακμάζει.



Οι Αγρονόμοι-Τοπογράφοι Μηχανικοί του Νομού Σερρών

Αν και λίγοι (45 σύμφωνα με τα στοιχεία του ΤΕΕ) οι συνάδελφοι ATM, έχουν έντονη παρουσία στην καθημερινή ζωή του Νομού είτε στις Δημόσιες Τεχνικές Υπηρεσίες, είτε ως μελετητές ή εργολάρπτες. Στο Νομό υφίσταται εργασιακό αντικείμενο δεδομένου των μεγάλων έργων που εκτελούνται στην περιοχή αλλά και στην ύπαρξη ανάγκης απούπωσης μεγάλου αριθμού αγροτεμαχίων. Τα προβλήματα του κλάδου είναι κοινά με αυτά όλης τε να υπάρχει ενυμέρωση σχετικά με τις αρμοιβές τοπογραφικών εργασιών, τις προδιαγραφές που διέπουν τα τοπογραφικά διαγράμματα καθώς και τα προβλήματα συμβατότητας που προκύπτουν κατά τη σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων σε περιοχές που έχουν ενταχθεί στο πρόγραμμα του εθνικού κτηματολογίου).

ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΕΩΝ

Στη συνέχεια παραθέτουμε ένα κατάλογο με τα τηλέφωνα των κυριότερων υπηρεσιών και των φορέων του Νομού Σερρών.

Σέρρες

Νομαρχία	23210-83310
Δήμος	23210-83601
Νοσοκομείο	23210-55700
Αστυνομικό Τμήμα	23210-63333
Τροχαία	23210-24445
Αρχαιολογικό Μουσείο	23210-22257
Λαογραφικό Μουσείο	23210-62528
Εκκλησιαστικό Μουσείο	23210-22461

Αλιστράτη

Δήμος	23240-31206
Σπήλαιο	23240-82045

Αμφίπολη

Δήμος	23240-93840
Αρχαιολογικό Μουσείο	23220-32474

Εμμανουήλ Παπά

Δήμος	23210-74521
Αγροτικό Ιατρείο	23210-91437

Νέα Ζίχνη

Δήμος	23240-23323
Αστυνομία	23240-22100
Κέντρο Υγείας	23240-22981

Νιγρίτα

Δήμος	23220-22001
Κέντρο Υγείας	23220-24302

Ροδολίβος

Δήμος	23240-71111
Κέντρο Υγείας	23240-72200
Αστυνομία	23240-71306
Ορειβατικός Σύλλογος	23240-71333

Σιδηρόκαστρο

Δήμος	23230-28051
Κέντρο Υγείας	23230-24182

Άγκιστρο

Κοινότητα	23230-41296
Λουτρά Θερμών	23230-41296

Δήμος Πρώτης	23240-61245
Δήμος Κερκίνης	23270-22116

Κοινότητα Προμαχώνα	23230-41201
Αστυνομικός Σταθμός Γαζώρου	23240-41111

Κέντρο Υγείας Στρυμονικού	23210-86203
Κέντρο Υγείας Μαιροθάλασσας	23220-31218

Αγροτικό Ιατρείο Χρυσού	23210-774214
Αγροτικό Ιατρείο Αγίου Πνεύματος	23210-91400

Αγροτικό Ιατρείο Νέου Σουλίου	23210-91247
Αγροτικό Ιατρείο Πεντάπολης	23210-71532

Χιονοδρομικό Κέντρο Λαϊλιά	23210-62400
Οικοπεριηγήσεις με άλογα	23270-51296

Οικοπεριηγητής	23270-41450
----------------	-------------

ΕΚΠΟΝΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

του Αδαμάντιου Στεφανίδη
Προϊσταμένου Δ.Δ.Ε. ΙΙ.Κ.Μ.

Από τις αρχές του 2005, η Δ/νση Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, έχοντας την εμπειρία των απαιτούμενων διαδικασιών για την ένταξη έργων σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα, σε συνδυασμό με την επερχόμενη χρηματοδότηση με το Δ' Κ.Π.Σ. προσπάθησε να ολοκληρώσει μελέτες αυτοτελών έργων που μπορούσαν να ενταχθούν στο Δ' Κ.Π.Σ.

Για το λόγο αυτό σε πρώτη προτεραιότητα κατέγραψε τις ανάγκες σε μελέτες προκειμένου να ολοκληρωθούν οδικά τμήματα για τα οποία είχαν εκπονηθεί κάποιες από τις απαιτούμενες τεχνικές μελέτες αλλά δεν υπήρχε η ωριμότητα για να ενταχθούν τα κατασκευαστικά έργα σε συγχρηματοδοτούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση προγράμματα.

Μετά την καταγραφή και τον υπολογισμό των απαραίτητων για την ολοκλήρωση των μελετών δαπανών, υποβλήθηκαν στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών προτάσεις για τη χρηματοδότηση από εθνικούς πόρους (χρηματοδότηση μελετών από συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα την συγκεκριμένη χρονική περίοδο ήταν αδύνατη).

Οι ίδιες περίπου προτάσεις υποβλήθηκαν και στις αρχές του 2006 και είχαν σαν αποτέλεσμα την χρηματοδότηση από εθνικούς πόρους των δαπανών ολοκλήρωσης των μελετών του τμήματος από Ποτίδαια μέχρι Κασσανδρεία του Νομού Χαλκιδικής μαζί με τη δαπάνη συντέλεσης των απαλλοτριώσεων.

Την ίδια χρονική περίοδο δημιουργήθηκε η δυνατότητα χρηματοδότησης από πόρους του Γ' Κ.Π.Σ. μελετών ωρίμανσης έργων, η κατασκευή των οποίων θα γίνονταν από πόρους του Δ' Κ.Π.Σ.

Λόγω της δυνατότητας αυτής η Δ/νση Δημοσίων Έργων της Π.Κ.Μ. εξέτασε και τη δυνατότητα προτάσεων μελετών και για την κατασκευή νέων έργων.

Το Μάιο του 2006, μόλις υπήρξε η τυπική έναρξη υποβολής προτάσεων για την ένταξη μελετών στο πρόγραμμα ωρίμανσης έργων του Δ' Κ.Π.Σ., υποβλήθηκαν 13 φάκελοι προτάσεων

μελετών από τις οποίες εντάχθηκαν μόνο 4 μελέτες, λόγω εξάντλησης του οικονομικού ορίου.

Επειδή οι μελέτες που δεν εντάχθηκαν ήταν αναγκαίες για την ένταξη απαραίτητων έργων η Δ/νση Δημοσίων Έργων προσπάθησε, υποβάλλοντας προτάσεις για την ένταξή τους και σε άλλες χρηματοδοτικές πηγές (Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., Υπουργείο Ανάπτυξης και ακόμα και προς το πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ μέσω ωφελούμενων Δήμων).

Αποτέλεσμα της υποβολής των φακέλων προτάσεων ήταν η έγκριση διάθεσης πιστώσεων για την εκπόνηση και άλλων 12 μελετών συνολικά και σήμερα η Δ/νση Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έχει τη διαχείριση και επίβλεψη των μελετών του παρακάτω πίνακα:

1 «Αποπεράτωση μελέτης ανισόπεδου κόμβου Κ16 στη συμβολή ΠΑΘΕ και Εσωτερικής Περιφερειακής οδού Θεσ/νίκης»

Προϋπολογισμός μελέτης: 1.700.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Ολοκλήρωση των μελετών του ανισόπεδου κόμβου (Α/Κ) Κ16, στη διασταύρωση της Εσωτερικής Περιφερειακής οδού Θεσ/νίκης με τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ. Με τη μετατροπή του υπάρχοντος ισόπεδου κόμβου σε ανισόπεδο θα καταργηθούν όλοι οι σηματοδότες ώστε να εξασφαλισθεί η απρόσκοπη σύνδεση της Θεσσαλονίκης με τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ, το λιμάνι Θεσ/νίκης, την ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης και την ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟ.

2 «Αποπεράτωση μελέτης οδικού άξονα από κόμβο Κοπανού μέχρι Α/Κ με Ε. Ο. Έδεσσας του οδικού άξονα Εγνατία Οδός - Ε.Ο. Έδεσσας»

Προϋπολογισμός μελέτης: 1.350.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Με την υπόψη μελέτη θα ολοκληρωθούν τα στάδια μελετών για το οδικό τμήμα από τον Κοπανό (Νάουσα) μέχρι την Ε.Ο. Έδεσσας μήκους 14,5 χλμ., έτσι ώστε

να είναι δυνατή η ένταξη της κατασκευής στο Δ' ΚΠΣ και να ενωθούν οι περιοχές Νάουσα - Σκύδρα - Έδεσσα με την Εθνική Οδό.

3 «Αποπεράτωση μελέτης από τον ανισόπεδο κόμβο Μυγδονίας μέχρι τον ανισόπεδο κόμβο Ν. Σάντας του οδικού άξονα Θεσ/νίκη - Κιλκίς - Δοϊράνη»

Προϋπολογισμός μελέτης: 880.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Ολοκλήρωση των μελετών του οδικού τμήματος από τον Α/Κ Μυγδονίας μέχρι τον Α/Κ Ν.Σάντας του άξονα Θεσ/νίκη - Κιλκίς - Δοϊράνη, ώστε να ενταχθεί η κατασκευή του στο Δ' ΚΠΣ και να ολοκληρωθεί ο οδικός άξονας, συνολικού μήκους 30 χλμ. με επιτά ανισόπεδους κόμβους, που θα συνδέει το Κιλκίς με τον κάθετο άξονα της Εγνατίας οδού Θεσ/νίκη - Σέρρες - Προμαχώνας, παρακάμπτοντας τους οικισμούς Λητής, Δρυμού και Μελισσοχωρίου.

4 «Κόμβος Μαυρονερίου - Είσοδος Κιλκίς»

Προϋπολογισμός μελέτης: 600.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Μελέτη του τμήματος από Α/Κ Μαυρονερίου μέχρι την είσοδο προ της πόλης του Κιλκίς, μήκους 3,5 χλμ. και μελέτη βελτίωσης τμήματος μήκους 1,0 χλμ., ώστε να κατασκευασθούν τα υπόψη τμήματα με ένταξη στο Δ' ΚΠΣ. Το τμήμα αποτελεί μέρος του οδικού άξονα ταχείας κυκλοφορίας που θα συνδέει το Κιλκίς με τον κάθετο άξονα της Εγνατίας οδού Θεσ/νίκη - Σέρρες - Προμαχώνας, συνολικού μήκους 30 χλμ. με επιτά ανισόπεδους κόμβους και η κατασκευή του συμβάλει στην βελτίωση των τοπικών μετακινήσεων, στην ανάπτυξη του βιομηχανικού και βιοτεχνικού κλάδου της ευρύτερης περιοχής και στη βελτίωση της διασύνδεσης και λειτουργικότητας των διαπεριφερειακών δικτύων.

5 «Ολοκλήρωση μελετών για την κατασκευή του οδικού άξονα Ποτίδαιας - Κασσανδρείας Ν. Χαλκιδικής»

Προϋπολογισμός μελέτης: 850.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Ολοκλήρωση των μελετών του οδικού άξονα από την Ποτίδαια μέχρι την διασταύρωση με την Επαρχιακή οδό Καλλιθέας - Κασσανδρείας του Ν. Χαλκιδικής, μήκους 17 χλμ. Με την κατασκευή του έργου παρακάμπτονται όλοι οι οικισμοί από τους οποίους διέρχεται σήμερα η υφιστά-

μενη οδός βελτιώνοντας σημαντικά τα έντονα κυκλοφοριακά προβλήματα της περιοχής και συμβάλλοντας στην περαιτέρω τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής.

6 «Αποπεράτωση μελέτης παράλληλου οδικού της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Ν. Μουδανιών από κόμβο Κ12 έως κόμβο Θέρμης»

Προϋπολογισμός μελέτης: 650.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Αποπεράτωση των σταδίων μελετών του παραλλήλου οδικού δικτύου της Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Ν. Μουδανιών από κόμβο Κ12 Ανατ. Περιφερειακής Οδού μέχρι κόμβο Θέρμης, μήκους 7 χλμ. ώστε να ενταχθεί η κατασκευή του έργου στο Δ' ΚΠΣ. Με την ολοκλήρωση του έργου αυξάνεται το επίπεδο εξυπηρέτησης των παροδίων υφιστάμενων εγκαταστάσεων και αυτών που θα εγκατασταθούν μελλοντικά στα πλαίσια ανάπτυξης της ζώνης Καινοτομίας Ανατολικής Θεσσαλονίκης. Παράλληλα αποκόπτονται όλες οι παράνομες προσβάσεις στην Ε.Ο. ταχείας κυκλοφορίας, με αποτέλεσμα την αύξηση του επιπέδου ασφαλείας της, τη μείωση των τροχαίων ατυχημάτων και τη δημιουργία ενός ασφαλούς περιβάλλοντος για την ανάπτυξη νέων εγκαταστάσεων.

7 «Ολοκλήρωση Μελέτης παράκαμψης Αρναίας - Παλαιοχωρίου - Νεοχωρίου στην ΕΟ Θεσ/νίκης - Αγ. Προδρόμου - Αρναίας - Ιερισσού»

Προϋπολογισμός μελέτης: 600.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Θα ολοκληρωθούν τα στάδια μελέτης της οδού παράκαμψης των οικισμών Αρναίας - Παλαιοχωρίου - Νεοχωρίου, μήκους 10 χλμ. στην Εθνική Οδό Θεσσαλονίκης - Ιερισσού και της συνδετήριας οδού με την οδό προς Μ. Πλαναγιά μήκους 3 χλμ., ώστε να είναι δυνατή η ένταξη της κατασκευής στο Δ' ΚΠΣ. Η νέα χάραξη θα μετατοπίσει την διερχόμενη κίνηση εκτός του πολεοδομικού ιστού των οικισμών βελτιώνοντας σημαντικά την ζωή των κατοίκων και επίσης τις κυκλοφοριακές συνθήκες για τα οχήματα που κινούνται στην Εθνική οδό.

8 «Ολοκλήρωση μελετών οδικού κυκλώματος Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής, κόμβος Κασσανδρείας - Πευκοκώρι»

Προϋπολογισμός μελέτης: 2.230.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Ολοκλήρωση των μελετών του οδι-

Ο Αδαμάντιος Στεφανίδης είναι Πολιτικός Μηχανικός της Πολυτεχνικής Σχολής Α.Π.Θ.

• Την 1η Σεπτεμβρίου 1973 διορίσθηκε στην Περιφερειακή Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στην Καβάλα, στο Τμήμα Κυκλοφοριακής Τεχνικής.

• Από το 1976 μέχρι το 1989 κατά διαστήματα διετέλεσε Προϊστάμενος των Τμημάτων Κυκλοφοριακής Τεχνικής, Συγκοινωνιακών Έργων, Υδραυλικών Έργων και Περιφερειακού Εργαστηρίου Δημοσίων Έργων.

• Το 1989 μετετέθη στη Διεύθυνση Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στο Τμήμα Κυκλοφορίας.

• Από το 1989 μέχρι το 2004 μηχανικός στα Τμήματα Κυκλοφορίας, Υδραυλικών Έργων και Συγκοινωνιακών Έργων στη Διεύθυνση Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

• Ενδιαμέσως, από το 1991 έως το 1993 διετέλεσε Προϊστάμενος του Τμήματος Συντηρήσεων της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

• Από τον Φεβρουάριο του 2005 μέχρι τον Απρίλιο του 2005 διετέλεσε Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών έργων της Διεύθυνσης Δημοσίων έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

• Από τον Απρίλιο του 2005 είναι Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

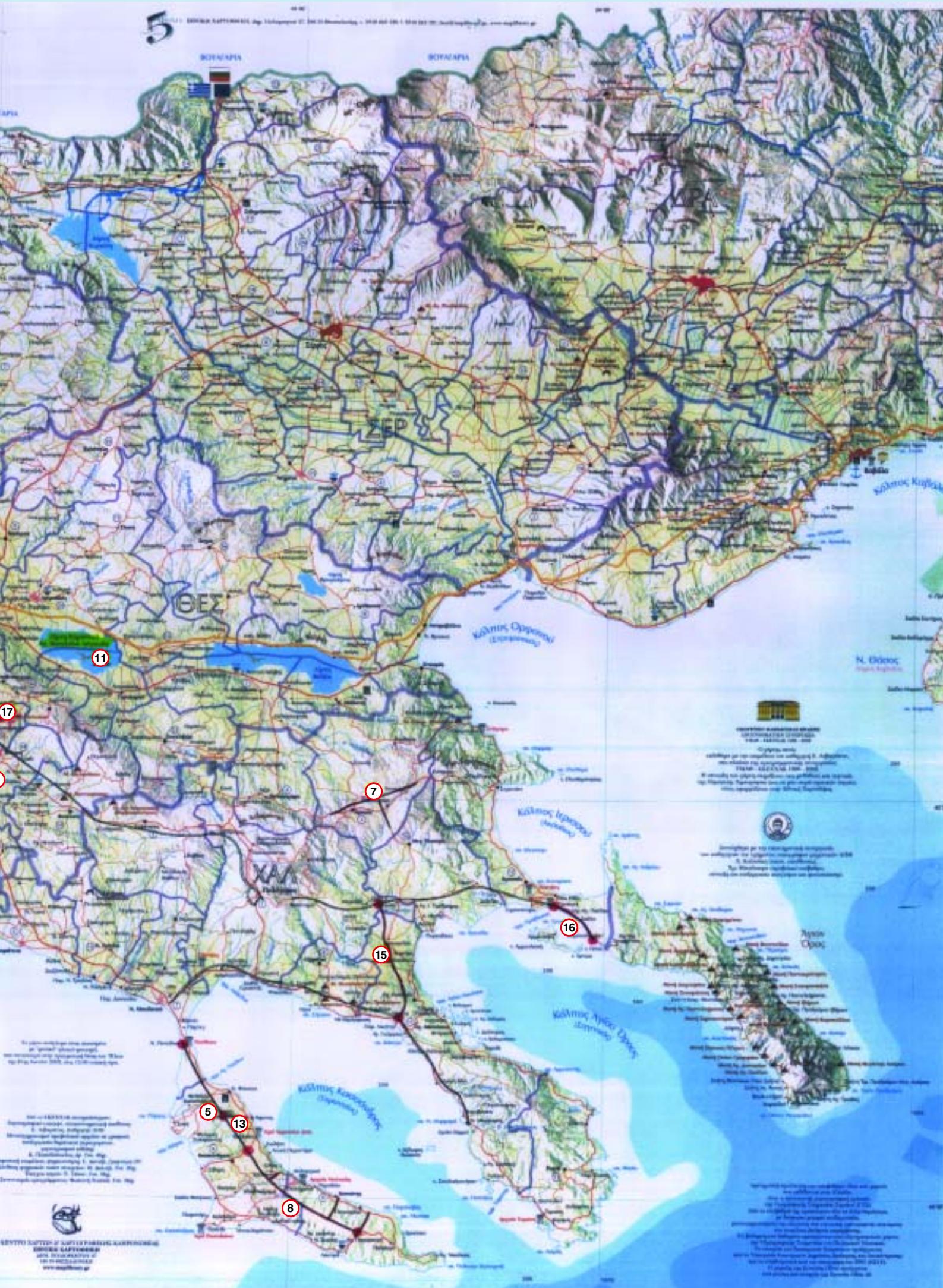
ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ:

• Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

• Πρόεδρος του Τεχνικού συμβουλίου του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης.

• Πρόεδρος της Εποπτεύουσας Επιτροπής του Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. Θεσσαλονίκης.





κού κυκλώματος Κασσάνδρας του Νομού Χαλκιδικής, από κόμβο Κασσανδρείας έως Πευκοχώρι. Η χάραξη ακολουθεί μεσόγεια πορεία (κορυφογραμμή) παρακάπτοντας τους οικισμούς Κρυοπηγή, Πολύχρονο, Χανιώπτη και Πευκοχώρι, τερματίζοντας στον υφιστάμενο δρόμο του κυκλώματος Κασσάνδρας μετά το Πευκοχώρι προς Παλιούρι. Η κατασκευή του έργου, μήκους κύριας αρτηρίας 22,6 χλμ. και συνδετήριων 14,4 χλμ. συμβάλει στην κυκλοφοριακή αποσυμφόρωση των οικισμών, στην εξυπηρέτηση των μετακινήσεων και στην βελτίωση της διασύνδεσης και λειτουργικότητας των δικτύων σε ένα ευρύτερο σύστημα υποδομών.

9 «Αποπεράτωση μελέτης παράλληλου οδικού της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Ν. Μουδανιών από κόμβο Θέρμης έως κόμβο Ρυσίου»

Προϋπολογισμός μελέτης: 850.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Αποπεράτωση των μελετών του παράλληλου οδικού δικτύου της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Ν. Μουδανιών από κόμβο Θέρμης έως κόμβο Ρυσίου, μήκους 4 χλμ. ώστε να ενταχθεί η κατασκευή του έργου στο Δ' ΚΠΣ. Με την ολοκλήρωση του έργου αυξάνεται το επίπεδο εξυπηρέτησης των παροδίων εγκαταστάσεων και αποκόπονται όλες οι παράνομες προσβάσεις στην Ε.Ο. ταχείας κυκλοφορίας, με αποτέλεσμα την αύξηση του επιπέδου ασφάλειάς της και τη μείωση των τροχαίων ατυχημάτων.

10 «Προκαταρκτική μελέτη οδικού τμήματος Εγνατία Οδός - Βέροια»

Προϋπολογισμός μελέτης: 250.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Ολοκλήρωση του τελευταίου τμήματος του άξονα Εγνατία Οδός - Ε.Ο. Έδεσσας με την σύνδεση από κόμβο Κουλούρας έως κόμβο Πατρίδας (Βέροια). Θα εκπονηθούν τρεις προκαταρκτικές μελέτες για να επιλεγεί η καλύτερη.

11 «Μελέτη έργων κατασκευής συλλογικών αρδευτικών δικτύων και εμπλουτισμού του φρεατίου υδροφορέα της λίμνης Κορώνειας»

Προϋπολογισμός μελέτης: 580.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Ολοκλήρωση των σταδίων των μελετών για την κατασκευή του έργου των συλλογικών αρδευτικών δικτύων και εμπλουτισμού του φρεατίου υδροφορέα της λίμνης Κορώνειας Ν. Θεσσαλονίκης, ώστε να ενταχθεί σε πρόγραμμα κατασκευής. Το έργο εντάσσεται σε γενικότερο σχεδιασμό για την βιωσιμότητα, αειφορία και περιβαλλοντική αποκατάσταση της λίμνης Κορώνειας του Ν. Θεσσαλονίκης.

12 «Σύνδεση του Δ.Δ. Πέλλας του Δήμου Πέλλας με την Ν.Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Έδεσσας - Π.Γ.Δ.Μ. μέσω ανισόπεδου κόμβου»

Προϋπολογισμός μελέτης: 300.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Μελέτη για την σύνδεση του Δ.Δ. Πέλλας του Δήμου Πέλλας με την Ν.Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Έδεσσας - Π.Γ.Δ.Μ. μέσω ανισόπεδου κόμβου, ώστε να μειωθούν τα κυκλοφοριακά προβλήματα κατά τους μήνες αιχμής στον υφιστάμενο ισόπεδο κόμβο, λόγω αύξησης της τουριστικής κίνησης από και προς τον αρχαιολογικό χώρο Πέλλας και της διακίνησης αγροτικών προϊόντων προς τις τοπικές μονάδες της ποποίησης και συακευασίας. Με την κατασκευή του έργου αυξάνεται το επίπεδο ασφάλειας της Ν.Ε.Ο. και μειώνονται οι κίνδυνοι πρόκλησης τροχαίων ατυχημάτων.

13 «Ανισόπεδος κόμβος Αθύτου μετά της συνδετήριας οδού στα πλαίσια της ολοκλήρωσης μελετών για την κατασκευή του οδικού άξονα Ποτίδαιας - Κασσανδρείας -

Πευκοχωρίου Ν.Χαλκιδικής»

Προϋπολογισμός μελέτης: 375.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Μελέτη ανισόπεδου κόμβου Αθύτου ώστε να ενταχθεί η κατασκευή του κόμβου στο Δ' ΚΠΣ μαζί με τα έργα του οδικού άξονα Ποτίδαιας - Κασσανδρείας. Με την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου και της συνδετήριας οδού διοχετεύεται απευθείας η κυκλοφορία από το νέο οδικό άξονα προς την περιοχή της Αθύτου χωρίς να είναι απαραίτητη η χρήση του προηγούμενου προς κατασκευή ανισόπεδου κόμβου Ν.Φώκιας και της υφιστάμενης οδού μέσα από τους οικισμούς.

14 «Μελέτη Οδικού Άξονα Βορειοδυτικής Θεσσαλονίκης»

Προϋπολογισμός μελέτης: 1.180.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Ολοκλήρωση των μελετών του οδικού άξονα Βορειοδυτικής Θεσσαλονίκης, μήκους 7,4 χλμ. που τοποθετείται χωροθετικά μεταξύ της Εξωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης (σήμερα ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ) και της Εσωτερικής Περιφερειακής οδού (από Βορρά προς Νότο) και ανάμεσα στην οδό Λαγκαδά και την παλαιά Εθνική Οδό Θεσσαλονίκης-Κιλκίς (από Ανατολή προς Δύση). Με την κατασκευή του άξονα θα εκτονωθεί η κυκλοφοριακός φόρτος στης ολοένα επεκτεινόμενες περιοχές της Δυτικής Θεσσαλονίκης και θα εξασφαλίζεται η διαδημοτική κυκλοφορία και ταυτόχρονα η προσπέλαση στο περιβάλλον υπεραστικό οδικό δίκτυου.

15 «Σύνδεση οδικού άξονα Πολυγύρου - Ιερισσού με το οδικό κύκλωμα Σιθωνίας τμήμα Κελλί - Νικήτη»

Προϋπολογισμός μελέτης: 1.100.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Μελέτη σύνδεσης οδικού άξονα Πολυγύρου - Ιερισσού με το οδικό κύκλωμα Σιθωνίας τμήμα Κελλί - Νικήτη, μήκους 24 χλμ. Υπάρχει η αναγκαιότητα ολοκλήρωσης της μελέτης με στόχο την δημιουργία οδικής πρόσβασης για διοχέτευση της κυκλοφορίας προς Σιθωνία, μέσω του οδικού άξονα Πολυγύρου - Ιερισσού, για την αποφόρτιση κατά τους θερινούς μήνες αιχμής του υφιστάμενου οδικού άξονα Ν.Μουδανιά - Γερακινή - Μεταμόρφωση - Νικήτη.

16 «Οδικός Άξονας Θεσ/νίκη - Πολύγυρος - Ιερισσός - Αγ. Όρος, τμήμα από κόμβο Τρυπητής έως Ουρανούπολη»

Προϋπολογισμός μελέτης: 400.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Μελέτη βελτίωσης - διαπλάτυνσης οδικού τμήματος του άξονα Θεσ/νίκης - Πολυγύρου - Ιερισσού - Αγ. Όρους, από κόμβο Τρυπητής έως Ουρανούπολη, μήκους 7,0 χλμ., ώστε να εξυπηρετούνται καλύτερα οι τοπικές μετακινήσεις, αλλά και η σύνδεση της Θεσ/νίκης με την ανατολική Χαλκιδική και την χερσόνησο του Άθω.

17 «Κτίριο και εργαστηριακές εγκαταστάσεις Ινστιτούτου Τεχνικής Σεισμολογίας και Αντισεισιμικών Κατασκευών»

Προϋπολογισμός μελέτης: 408.000,00 € με Φ.Π.Α.

Αντικείμενο μελέτης: Αρχιτεκτονική, στατική και μηχανολογική μελέτη του νέου κτιρίου και των εργαστηριακών εγκαταστάσεων του Ινστιτούτου Τεχνικής Σεισμολογίας και Αντισεισιμικών Κατασκευών, στην περιοχή Ελαιώνες Θεσσαλονίκης.

Η εκπόνηση των ως άνω μελετών θα ολοκληρωθεί σταδιακά μέχρι το τέλος του 2008, με στόχο τη σταδιακή υποβολή προτάσεων για εντάξεις έργων στο Δ' Κ.Π.Σ. μόλις αυτό καταστεί τυπικά δυνατόν (σήμερα υπάρχουν ήδη προτάσεις για 5 έργα και μέχρι το τέλος του 2008 σταδιακά θα υπάρχουν προτάσεις για 20 περίπου έργα συνολικού προϋπολογισμού 750.000.000 €).

**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΒΟΡΕΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΕΘΝ. ΑΜΥΝΗΣ 25 - 546 21 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΤΗΛ. & FAX 2310265772 - e-mail: sdatmbe@tee.gr

**ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΣΤΙΣ ΜΟΝΙΜΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΟΣ

ΕΠΩΝΥΜΟ:

ΟΝΟΜΑ:

ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ:

ΣΧΟΛΗ:

ΕΤΟΣ ΑΠΟΦΟΙΤΗΣΗΣ:

Α.Μ. ΤΕΕ:

ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΕΣ ΣΠΟΥΔΕΣ:

.....

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΤΗΤΑ:

.....

ΤΑΧΥΔΡ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

ΠΟΛΗ-Τ.Κ.:

ΟΔΟΣ-ΑΡΙΘΜΟΣ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΣΤΑΘΕΡΟ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΚΙΝΗΤΟ:

FAX:

E-MAIL:

Προς το Διοκτητικό Συμβούλιο του Συλλόγου
Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών
Βόρειας Ελλάδας
Παρακαλώ για την έγκριση
της συμμετοχής μου στην/ις κάτωθι
επιτροπή/ές του Συλλόγου

Ενημέρωσης & Επικοινωνίας

Εθνικού Κτηματολογίου

Επαγγελματικών θεμάτων

Πανελληνιοποίηση Συλλόγου

Γεωγραφικών Συστημάτων
Πληροφοριών

Νέων Α.Τ.Μ.

Θεσσαλονίκη.....

Ο/Η ΑΙΤΩΝ/ΟΥΣΑ

► 1. Αποστολή ενημερωτικών μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη μας

Συνεχίστηκε η άμεση ενημέρωση, όσων μελών έχουν δηλώσει την ηλεκτρονική τους διεύθυνση, με θέματα της επικαιρότητας και γενικού ενδιαφέροντος.

► 2. Βασικά αιτήματα του Συλλόγου προεκλογικά των εθνικών εκλογών

Προκειμένου να δημοσιευτεί ολοκληρωμένο αφιέρωμα στο «Ενημερωτικό Δελτίο ΤΕΕ» ζητήθηκε από τον σύλλογο να παρουσιάσουμε ένα έως τρία βασικά ζητήματα, που απασχολούν τη διοίκηση και τα μέλη του συλλόγου μας για να τα αναδείξουμε ως αιτήματα προς τη νέα κυβέρνηση.

Η απάντηση όπως συντάχθηκε από τον πρόεδρο του Συλλόγου Άκη Μουρμουρή φαίνεται παρακάτω:

«Τα τρία βασικότερα πάγια αιτήματα του Συλλόγου Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών Βόρειας Ελλάδας προς την εκάστοτε κυβέρνηση είναι:

- Ολοκλήρωση του Ενιαίου Χωροταξικού Σχεδιασμού.
- Συνέχιση του Εθνικού Κτηματολογίου.
- Ενιαίες προδιαγραφές για τα τοπογραφικά διαγράμματα συμβολαίων και οικοδομικών αδειών.

Αναλυτικότερα η ολοκλήρωση του χωροταξικού σχεδιασμού θα δώσει την ευκαιρία στο κράτος και στους πολίτες να γνωρίσει την χρήση των περιοχών. Αυτό θα αποθαρρύνει την αυθαίρετη δόμηση σε δημόσιες και δασικές εκτάσεις με τις όποιες συνέπειες (πυρκαϊές, καταπατήσεις κλπ). Θα συμβάλει στην οργανωμένη δομή των πόλεων και των επεκτάσεων τους με σεβασμό στα δάση και το περιβάλλον.

Παράλληλα η Συνέχιση του Εθνικού Κτηματολογίου στοχεύει, πέρα από την καταγραφή όλων των στοιχείων της Ελληνικής επικράτειας που προβλέπονται από τις υπάρχουσες προδιαγραφές, κυρίως στην εξυπηρέτηση και εξασφάλιση των πολιτών τόσο στις μεταξύ τους σχέσεις όσο και στις σχέσεις τους με τους διάφορους φορείς (Δημόσιο, ΔΕΚΟ, κ.λπ.). Οι μελέτες πρέπει να είναι ενιαίες (συλλογή τίτλων και κτηματογράφου) και μεγάλες σε αριθμό (μία ανά ΟΤΑ). Το πρόγραμμα του Κτημα-

τολογίου για να είναι ταυτόχρονα αξιόπιστο, με το μικρότερο δυνατό κόστος στον συντομότερο δυνατό χρόνο πρέπει να συνταχθεί σε, μεγάλες τον αριθμό, ενιαίες μελέτες κτηματογραφήσεων χωρίς διάσπαση του αντικειμένου σε υπόβαθρα, συλλογή δηλώσεις και κτηματογράφου. Η άμεση είσπραξη του τέλους εξασφαλίζει την αυτοχρονισματοδότηση του έργου.

Τέλος, επειδή καθημερινά συντάσσεται μεγάλος αριθμός τοπογραφικών διαγραμμάτων στις περιοχές που λειτουργεί κτηματολογικό γραφείο (συμβόλαια, οικοδομικές άδειες) εάν υπάρχουν ενιαίες προδιαγραφές για τη σύνταξη τους (εξάρτηση, ΕΓΣΑ '87) τότε αυτά τα διαγράμματα εάν υποβάλλονται σε ψηφιακή μορφή θα μπορούσε να αποτελέσουν σε σύντομο διάστημα στοιχεία αποδεικτικού κτηματολογίου.»

► 3. Στελέχωση των μόνιμων επιτροπών του Συλλόγου

Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Συλλόγου Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών Βορείου Ελλάδος αποφασίστηκε η σύσταση των κάτωθι Μόνιμων Επιτροπών:

- Ενημέρωσης & Επικοινωνίας
- Εθνικού Κτηματολογίου
- Επαγγελματικών Θεμάτων
- Πανελληνιοποίησης Συλλόγου
- Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών
- Εκπιμήσεων Αξιών Ακινήτων
- Νέων Α.Τ.Μ.

Μπορεί να δηλωθεί η συμμετοχή των συναδέλφων με τη συμπλήρωση και αποστολή της σχετικής αίτησης με ΦΑΞ στο 2310-265772 ή με e-mail στο sdatmbe@tee.gr

► 4. Αμοιβές Τοπογραφικών Διαγραμμάτων

Στο τέλος Σεπτεμβρίου στάλθηκε επιστολή στον Πρόεδρο του ΤΕΕ κ. Αλαβάνο με θέμα τις αμοιβές των Τοπογραφικών διαγραμμάτων για οικοδομικές άδειες στο νέο ηλεκτρονικό σύστημα υπολογισμού των αμοιβών. Η σχετική επιστολή παρατίθεται στην μόνιμη στάλη των επιστολών.

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 25 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Τηλ. - Φαξ: 2310265772
Θεσσαλονίκη 20/03/2007
email :sdatmbe@tee.gr

Αρ. Πρωτ.: 627

Θεσσαλονίκη 29/09/2007

Προς: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
Υπ' όψη Προέδρου κ. Ιωάννη Αλαβάνου
Κοιν.: Π.Σ.Δ.Α.Τ.Μ.

Θέμα: Αμοιβές Τοπογραφικών διαγραμμάτων για οικοδομικές άδειες

Κύριε Πρόεδρε,

Με επιστολή που σας στέλαμε τον προηγούμενο Μάρτιο επισημάναμε το πρόβλημα που έχει δημιουργηθεί στους τοπογράφους μηχανικούς που είναι συντάκτες τοπογραφικών διαγραμμάτων για οικοδομικές άδειες. Ότι δηλαδή τα

άρθρα που έχουν αναρτηθεί στο πρόγραμμα που βρίσκεται στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ δεν καλύπτουν όλες τις εργασίες που συνήθως εκπονούνται για την σύνταξη αυτών των διαγραμμάτων.

Σημειώνεται ότι στην υπ.' αριθμ.' 8/12-02-1990 Κεφ. 30 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ υπάρχει η δυνατότητα αμοιβής των τοπογραφικών εργασιών σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του Π.Δ. 696/74 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το ΠΔ 515/89 και ισχύει σήμερα.

Το αίτημά μας για συμπλήρωση του προγράμματος με όλα τα απαραίτητα άρθρα απ' ότι έχουμε διαπιστώσει από τις επισκέψεις μας στην ιστοσελίδα δεν έχει ακόμη ικανοποιηθεί με αποτέλεσμα μεγάλος αριθμός συναδέρφων να ταλαιπωρείται ακόμη με μεταβάσεις στα κατά τόπους γραφεία του ΤΕΕ για θεώρηση των πινακίων αμοιβής.

Ευελπιστούμε στην γρήγορη ανταπόκρισή σας στο παραπάνω αίτημά μας λόγω του γεγονότος ότι η συγκεκριμένη διαδικασία υπολογισμού των αμοιβών εφαρμόζεται εδώ και καιρό και ο Σύλλογός μας γίνεται καθημερινά αποδέκτης, πολλών ερωτημάτων και παραπόνων από συναδέλφους.

ΓΙΑ ΤΟ Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος Σ.Δ.Α.Τ.Μ.Β.Ε.
Μουρμουρής Άκης

Ο Γενικός Γραμματέας Σ.Δ.Α.Τ.Μ.Β.Ε.
Τσακούμης Γεώργιος

**Συνάδελφοι, η συμμετοχή στις Επιτροπές του Συλλόγου
είναι ανοικτή για όλα τα μέλη του. Όσοι ενδιαφέρονται
μπορούν να επικοινωνήσουν με τα γραφεία του συλλόγου
(τηλ. 2310265772, Δευτέρα-Πέμπτη 18:30-21:00).**



Ο Άκης Μουρμουρής, Πρόεδρος
του Συλλόγου μας,
παντρεύτηκε την εκλεκτή της καρδιάς του
Αθηνά Πασχάλη,
Αρχιτέκτονα Μηχανικό - Πολεοδόμο
στις 25 Αυγούστου 2007 στο
Μητροπολιτικό Ναό Αγίου Νικολάου Βόλου.
Η συντακτική επιτροπή του περιοδικού
εγχειται στους νεόνυμφους κάθε ευτυχία
και καλούς απογόνους!

Σας Ενδιαφέρει...

Επιμέλεια: Λένα Διαμαντή

Όλοι μας καθημερινά χρησιμοποιούμε τον Η/Υ και τις δυνατότητες που μας προσφέρει, είτε για τη δουλειά μας, είτε για να διασκεδάσουμε και να περάσουμε απλά το χρόνο μας. Συνήθως αγοράζουμε προγράμματα που μας βοηθούν στην εργασία μας ή «παρανομούμε» χρησιμοποιώντας «σπασμένα» προγράμματα από κάποιο φίλο.

Εμείς ψάχαμε και βρήκαμε ιστοσελίδες που μας παρέχουν προγράμματα και εφαρμογές δωρεάν, που μας βοηθούν στη δουλειά μας ή μας γεμίζουν τον ελεύθερο χρόνο μας.

Μερικές ιστοσελίδες απ' όπου μπορούμε να κατεβάσουμε προγράμματα δωρεάν είναι οι παρακάτω:

<http://www.download.com/>

<http://oynagki.pblogs.gr/2007/10/dwrean-programmata-freeware-programs.html>

<http://www.cursoesperanto.com.br/bazo/elshuto.php?el>

<http://www.xarka.com/greek/index.html>

Η Xarka Software είναι ελληνική ατομική επιχείρηση παραγωγής λογισμικού. Παράγει λογισμικό με κύριο στόχο τη διεθνή αγορά shareware, ("shareware" χαρακτηρίζει μια εφαρμογή που διανέμεται δωρεάν).

<http://www.serverfiles.com/>

http://www.grc.nasa.gov/WWW/K-12/freesoftware_page.htm. Δωρεάν προγράμματα κατευθείαν από τη NASA

<http://www.shareware.com/>

<http://www.doctorpc.gr/programs/>

<http://www.freewarefiles.com/>

http://en.wikipedia.org/wiki/Free_software

http://el.wikipedia.org/wiki/Free_Software_Directory

Ξεχάστε τις παλιές ογκώδεις εγκυκλοπαίδειες. Επισκεφτείτε αυτή την ιστοσελίδα και βρείτε ότι πλοροφορία θέλετε:

<http://www.free-soft.org/>

<http://www.freeserifsoftware.com/> ενδιαφέρον site για γραφικά animation και image editing.

<http://www.open-source.gr/> Διαδικτυακός τόπος με σκοπό την προώθηση και επέκταση της χρήσης του Ελεύθερου Λογισμικού και του Λογισμικού Ανοικτού Πηγαίου Κώδικα στην Ελλάδα.

<http://www.mdataplus.gr/general/sms/sms.htm> για Δωρεάν προγράμματα - εορτολόγιο - οικονομικά κ.λπ.

<http://uk.videogames.games.yahoo.com/> πολύ

καλή σελίδα για παιχνίδια στον Η/Υ

<http://www.zdnet.com/>

<http://www.allfree.gr/>

Όλα τα δωρεάν προγράμματα που μπορεί να βρεί κανείς στο Ίντερνετ. Συνεχώς ανανεούμενη βάση από προγράμματα και δωρεάν ή πολύ φτηνές υπηρεσίες.

<http://www.giannhs.com/gr/>

Ιστοσελίδα για να κατεβάσετε δωρεάν προγράμματα

<http://www.freeware-apps.com/>

Είναι ο μεγαλύτερος κατάλογος δωρεάν προγραμμάτων (freeware) για την ασφάλεια, το σύστημα, την επεξεργασία εικόνων, τα πολυμέσα και πολλά άλλα.

<http://www.tucows.com/>

Tucows. Ο απόλυτος δικτυακός τόπος για δωρεάν προγράμματα και εφαρμογές Windows

<http://www.downloadsshareware.com/>

Πολύ καλή "πηγή" προμήθειας shareware αλλά και freeware προγραμμάτων.

<http://www.topshareware.com/>

<http://www.myphone.gr/> Ιστοσελίδα για την κινητή τηλεφωνία.

Οι παρακάτω διευθύνσεις θα σας βοηθήσουν να στήσετε τη δική σας ιστοσελίδα εντελώς δωρεάν ή να εμπλουτίσετε την ήδη υπάρχουσα.

<http://www.istorama.gr/>

<http://www.clip-art-gallery.com/>

<http://www.freestuff.gr/>

<http://www.animationfactory.com/en/>

Όταν στη βιβλιοθήκη σας ψάχνετε απεγγνωσμένα για κάποιο λεξικό και δεν βρίσκετε, μη διστάσετε να επισκεφτείτε τα παρακάτω sites:

<http://www.plefsis.gr/lexikooron.htm> Λεξικό όρων του διαδικτύου.

<http://www.netlingo.com/> Επίσης λεξικό του Internet.

<http://www.tranexp.com/> πολύ καλή σελίδα για Μεταφράσεις.

<http://www.in.gr/dictionary/lookup.asp> Εύχροστο Αγγλο-Ελληνικό και Ελληνο-Αγγλικό λεξικό του in.gr.



for your precious moments

PENTAX®



Αλφαριθμητικό πληκτρολόγιο,
Κέντρωση Laser



Πλήρη προγράμματα επίλυσης ανοικτών
και εξαρτημένων οδεύσεων
και υπολογισμού όγκων



Standard Autofocus



Αυτόματη
ατμοσφαιρική
διόρθωση



Εμβέλεια 270m
χωρίς πρίσμα



Μνήμη έως
και 20.000
σημείων



PENTAX σειρά R-300X

Οι σταθμοί της σειράς R-300X διαθέτουν μοναδικά χαρακτηριστικά όπως εμβέλεια 270m για μέτρηση χωρίς πρίσμα, ακρίβειες 2", 3", 5", 6", απαράμιλλους φακούς PENTAX, εσωτερική μνήμη για έως 20.000 σημεία, πλήρες αριθμητικό πληκτρολόγιο 22 πλήκτρων, μεγάλη αυτονομία, μεγάλη εμβέλεια (έως 4,5 Km με ένα πρίσμα). Ταυτόχρονα, όλα τα μοντέλα διαθέτουν κέντρωση laser, κατάδεξη στόχου με ορατή κουκιδά laser και μεγάλη ευκρινή οθόνη με γραφικά.



Απομειούσιο Αντιπρόσωπος: JGC - Χ. Βάγος - Ι. Μουγιάνας - Γ. Μπούλιρης Ο.Ε., Π. Τσαλάρη 3, Μερούσι, 151 22
Τηλ. κάτημα: 210-8023917, Fax: 210-6148178, email: info@jgc.gr, www.jgc.gr

Κέντρο πώλησης Θεσ/νίκης: GEOSENSE - Β. Πολύχρονος - Δ. Ράμανος Ο.Ε., Λιαν Τζαγκαράς 36, 54453
Τηλ. κάτημα: 2310-953353, Fax: 2310-953353, e-mail: info@geosense.gr, www.geosense.gr

Εξουσιοδοτημένο service: H.Q.S.S., Θηρινός 86 Νίκαια, 184 50, Τηλ: 210-4256480, Fax: 210-4256580

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

της Εύης Φαρμάκη
Υπαλλήλου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης

Λόγω του μεγάλου αντικειμένου του θέματος, το συγκεκριμένο άρθρο διασπάστηκε σε δύο ενότητες, που θα δημοσιευθούν σε δύο διαδοχικά τεύχη του Ενημερωτικού Δελτίου. Στην παρούσα ενότητα περιγράφεται επιγραμματικά το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τον καθορισμό των χρήσεων γης και τα βήματα αναζήτησής τους όταν πρόκειται για γήπεδα στις εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές. Στο επόμενο τεύχος θα γίνει αναφορά στις χρήσεις γης των εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικοπέδων.

ΓΕΝΙΚΑ

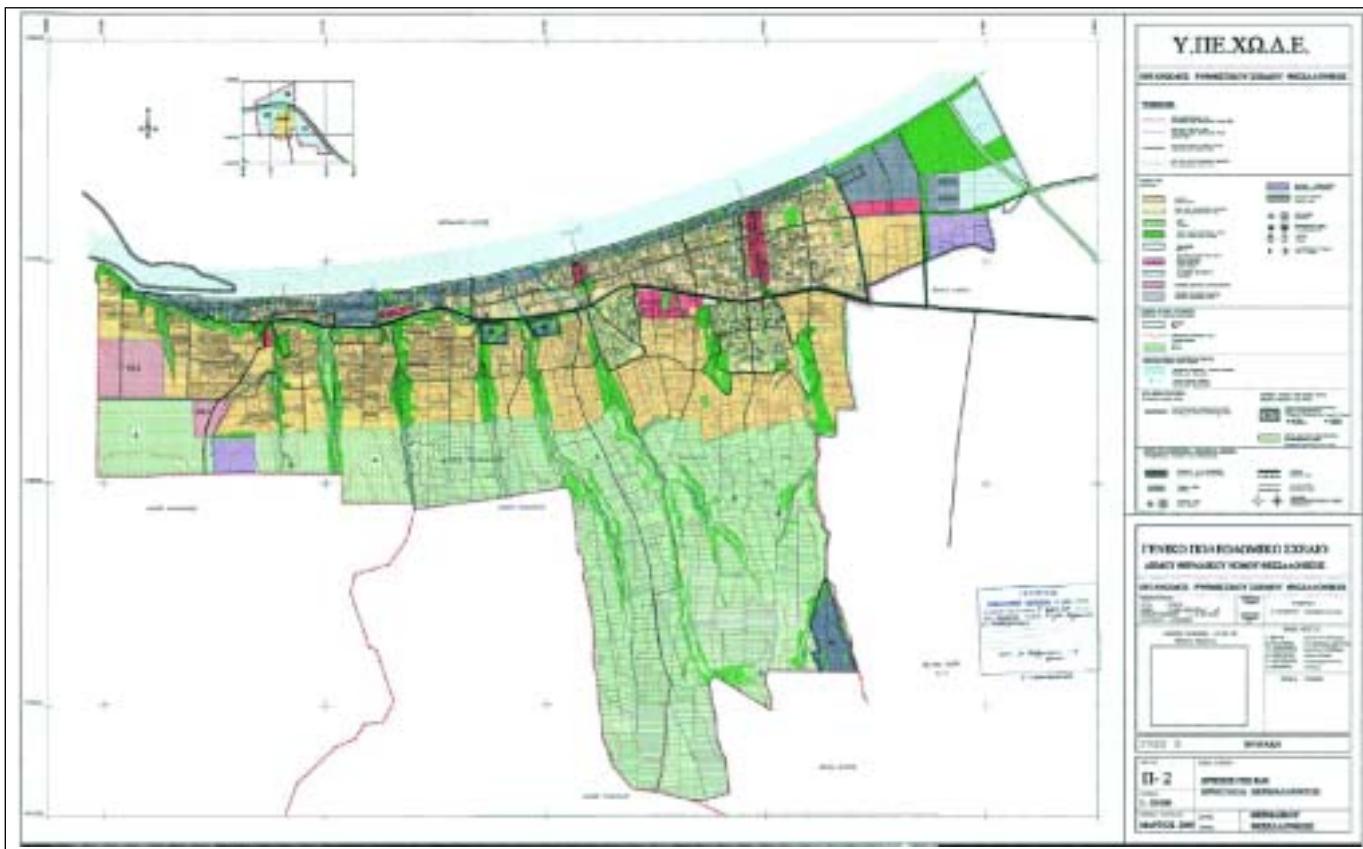
Οι χρήσεις γης αποτελούν **ουσιώδες στοιχείο του πολεοδομικού σχεδιασμού**. Ο καθορισμός τους έχει σημαντική συμβολή στην οργανωμένη δόμηση των αστικών περιοχών και στην προστασία του περιβάλλοντος. Αποτελούν το εργαλείο για την καλύτερη οργάνωση, διάθεση και προσπέλαση των εξυπηρετήσεων ενός οικιστικού συνόλου στο πλαίσιο της ανάδειξης του πλούτου και των δυνατοτήτων του με τελικό σκοπό την ανάπτυξη και την ευημερία του.

Ακόμη σημαντικότερο είναι η ιδιότητα των χρήσεων γης ως **όρος δόμησης των οικοπέδων ή γηπέδων** κατά την έννοια ότι η δραστηριότητα, που επιτρέπεται να εγκατασταθεί σε ένα ακίνητο προσδιορίζει το μέτρο αξιοποίησής του. Ειδικά για την εκτός σχεδίου δόμηση οι γενικές διατάξεις ακολουθούν και παρεκκλίσεις ανάλογα με τη δραστηριότητα που πρόκειται να εγκατασταθεί στο υπό ανέγερση κτίριο. Έτσι στις εκτός σχεδίου περιοχές η χρήση, που μπορεί να εγκατασταθεί σε ένα γήπεδο σύμφωνα με τον ισχύοντα χωροταξικό σχεδιασμό, καθορίζει και τη δυνατότητα ή μη εφαρμογής σε αυτό των αντίστοιχων όρων δόμησης, που ισχύουν κατά την παρέκκλιση των γενικών διατάξεων της εκτός σχεδίου δόμησης.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ

Για κάθε συγκεκριμένη περίπτωση ένταξης ή επέκτασης πόλης ή οικισμού καταρτίζεται **Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο**. Το σχέδιο καλύπτει όλες τις πολεοδομημένες ή προς πολεοδόμηση περιοχές ενός τουλάχιστον Δήμου ή Κοινότητας (άρθρο 2, Ν.1337/1983).

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν.1337/1983 (Φ.Ε.Κ.33/τ.Α/4-3-1983) και Ν.2508/1997 (Φ.Ε.Κ.124/τ.Α/13-6-1997), το **Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.)** αποτελείται από τους απαραίτητους χάρτες, σχέδια, διαγράμματα και κείμενα, ώστε να περιέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και ιδίως τη γενική εκτίμηση των αναγκών των πολεοδομικών ενοτήτων σε κοινόχρηστους χώρους, κοινωφελείς εξυπηρετήσεις και δημόσιες παρεμβάσεις ή ενισχύσεις στον τομέα της στέγης και τη γενική πρόταση πολεοδομικής οργάνωσης, ανάπτυξης, ανάπλασης ή αναμόρφωσης των πολεοδομικών ενοτήτων και των ζωνών αναπτυξιακών δραστηριοτήτων σε συνάρτηση προς τις παραπάνω ανάγκες. Η εκτίμηση των αναγκών σε χώρο για τις δραστηριότητες των τομέων παραγωγής στην αστική και στην περιαστική περιοχή γίνεται σύμφωνα με τα μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα προγράμματα οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης της περιοχής καθώς και μετά από αξιολόγηση των αναμενόμενων επιπτώσεων στο περιβάλλον. Η παραπάνω πρόταση πολεοδομικής οργάνωσης αναφέρεται στις χρήσεις γης, στα πολεοδομικά κέντρα, στο κύριο δίκτυο κυκλοφορίας, στην πυκνότητα και στο μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα ή τμήμα της, σε απαγορεύσεις δόμησης και χρήσης, στις γενικές κατευθύνσεις και στο γενικό πλαίσιο προστασίας των περιοχών ειδικής προστασίας (άρθρο 4, Ν.2508/1997). Σημειώνεται ότι από το σύνολο των διαγραμμάτων που συνοδεύουν ένα Γ.Π.Σ. κατά τη δημοσίευσή του σε Φ.Ε.Κ., η πινακίδα χάρτη που φέρει αρίθμηση Π.1.3.2. απεικονίζει τις χρήσεις γης ενώ η πινακίδα Π.1.11 απεικονίζει τις περιοχές επεκτάσεων της υπό μελέτη περιοχής.



Εικόνα 1. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Θερμαϊκού

Με το **Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο** λοιπόν δίνεται μια **γενική κατεύθυνση** αναφορικά με τη χωροθέτηση των επιμέρους χρήσεων γης στον αστικό και στον περιαστικό χώρο των οικισμών της υπό μελέτη ενότητας. Ακολούθως, η έγκριση της **Πολεοδομικής Μελέτης**, η οποία έχει τις συνέπειες έγκρισης σχεδίου πόλης κατά τις διατάξεις του Ν.Δ./17-7-1923, **εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και εξειδικεύει τις προτάσεις και τα σχετικά προγράμματά του** (άρθρα 6 και 7, Ν.1337/1983).

Η πολεοδομική μελέτη (Π.Μ.) εκπονεύεται με βάση οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό και κτηματογραφικό διάγραμμα και περιέχει μεταξύ άλλων την οριστικοποίηση των ορίων των προς πολεοδόμηση ζωνών του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και τις χρήσεις γης και τους σχετικούς περιορισμούς, απαγορεύσεις ή υποχρεώσεις, που διέπουν τις ζώνες αυτές, οι οποίες προφανώς πλέον αποτελούν περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

ΑΝΑΖΗΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Από όλα τα παραπάνω προκύπτει ότι όταν ένας Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Α.Τ.Μ.) διερευνά τη δυνατότητα ανοικοδόμησης ενός οικοπέδου ή γηπέδου ή απλά μελετά γενικά το πολεοδομικό καθεστώς ακινήτου, θα πρέπει οπωσδόποτε να αφιερώσει τμήμα της έρευνάς του στις επιτρεπόμενες χρήσεις γης. Πρόκειται, όπως ήδη αναφέρθηκε παραπάνω, για μία παράμετρο που προσδιορίζει το μέτρο αξιοποίησης του ακινήτου και έχει προφανή σημασία τόσο για τον ιδιοκτήτη του όσο και για τους φορείς του Δημοσίου, που θα εμπλακούν στην αδειοδότηση της εκμετάλλευσής του, από τους οικείους Δήμους έως τη Διεύθυνση Πολεοδομίας, τη Διεύθυνση Ανάπτυξης, τη Διεύθυνση Προστασίας Περιβάλλοντος, τη Διεύθυνση Υγιεινής, κ.λπ.

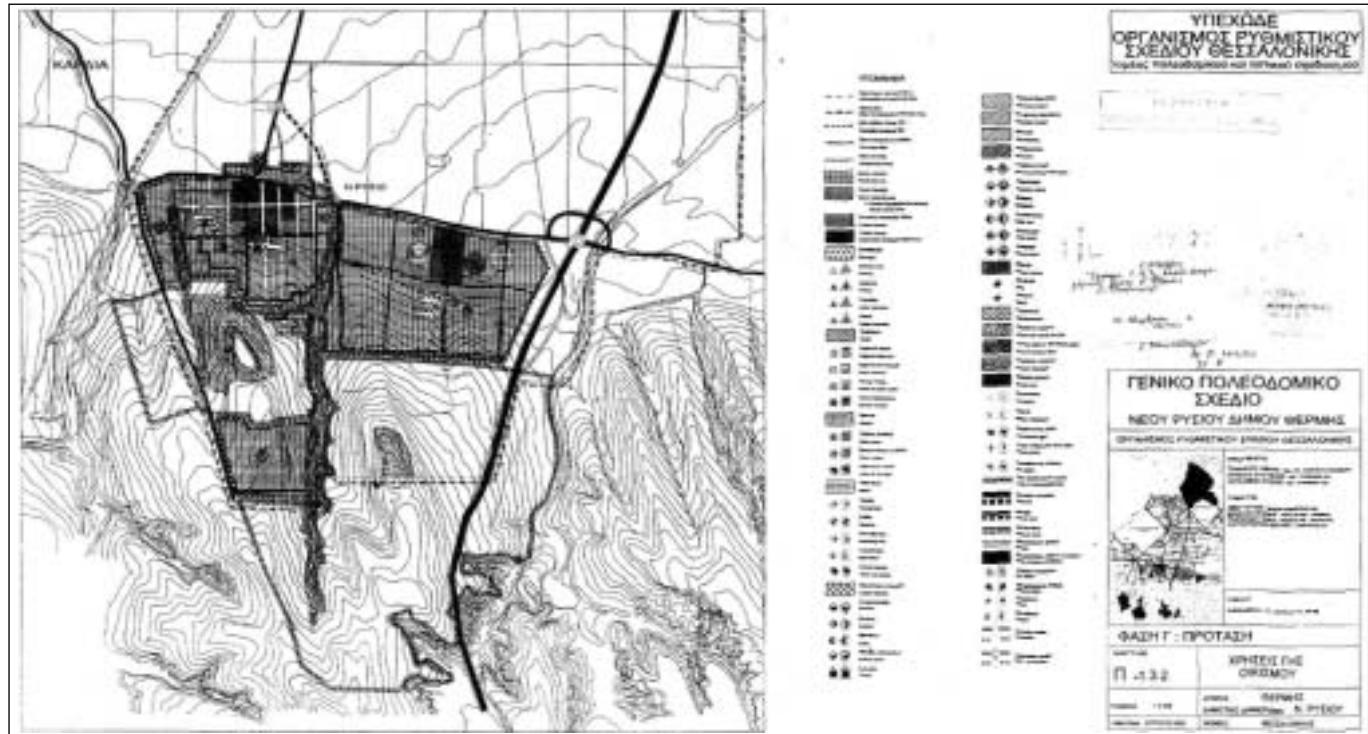
Κατά την έρευνα των χρήσεων γης, διακρίνονται δύο περιπτώσεις: Η αναζήτηση των χρήσεων γης γηπέδων στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή και η έρευνα για τις χρήσεις γης, που διέπουν οικόπεδα εντός ρυμοτομικού σχεδίου. Στο παρόν θα περιγραφεί η περίπτωση των γηπέδων ενώ στο επόμενο τεύχος ακολουθεί η περίπτωση των οικοπέδων.

Γήπεδο - Εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου:

Όπως ήδη αναφέρθηκε ένα Γ.Π.Σ. μπορεί να καλύπτει εκτός από τις πολεοδομημένες και τις προς πολεοδόμηση εκτός σχεδίου περιοχές ενός Δήμου. **Οι χρήσεις γης που καθορίζονται μετά την έγκριση του Γ.Π.Σ. έχουν δεσμευτικό χαρακτήρα για τις περιοχές επεκτάσεων που περιλαμβάνονται σε αυτό.** Κατά το διάστημα που μεσολαβεί από την έγκριση του Γ.Π.Σ. μέχρι τη θεωριθέτηση της αντίστοιχης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης, κάθε δόμηση στις περιοχές επεκτάσεων επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους της εκτός πολεοδομικού σχεδίου δόμησης, **μόνο** εφόσον δεν αντίκειται σε σχετικές απαγορεύσεις του Γ.Π.Σ. (παρ. 1, άρθρο 5, Ν.1337/1983). Οι περιοχές των μελλοντικών επεκτάσεων του σχεδίου πόλης απεικονίζονται στην πινακίδα χάρτη του Γ.Π.Σ., που φέρει αρίθμηση **Π.1.11**.

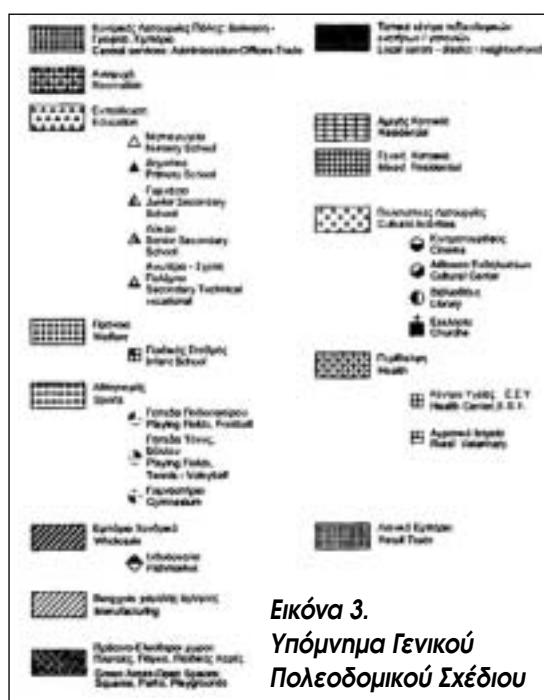
Όταν λοιπόν ερευνώνται οι χρήσεις γης των γηπέδων αναζητείται η ύπαρξη Γ.Π.Σ. Εάν έχει συνταχθεί Γ.Π.Σ. για τον Δήμο όπου εμπίπτει το γήπεδο τότε ο Α.Τ.Μ. καλείται να εντοπίσει τη θέση του σε σχέση με τα όρια του Γ.Π.Σ. και να απο-

φανθεί εάν το γήπεδο εμπίπτει εντός ή εκτός αυτού. Επειδή, όπως ήδη αναφέρθηκε, το Γ.Π.Σ. δίνει τις γενικές κατευθύνσεις αναφορικά με τη χωροθέτηση των χρήσεων γης, τα διαγράμματα που το συνοδεύουν έχουν συνταχθεί σε κλίμακες 1:5.000 και μικρότερες. Συνεπώς ο εντοπισμός της θέσης του γηπέδου ενδέχεται να είναι δύσκολος δεδομένου ότι οι πινακίδες του Γ.Π.Σ. μπορεί να μην περιέχουν πάντοτε και με τον απαιτούμενο βαθμό λεπτομέρειας τα φυσικά χαρακτηριστικά της εκτός σχεδίου περιοχής για να γίνει ο ακριβέστερος δυνατός προσανατολισμός. Η ύπαρξη εγκεκριμένων σχεδίων διανομής αγροτεμαχίων του Υπουργείου Γεωργίας αποτελεί σαφώς ένα βοηθητικό στοιχείο για τη συγκεκριμένη εργασία.



Εικόνα 2. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Νέου Ρυσίου

Από την πινακίδα του Γ.Π.Σ., που συνήθως φέρει αρίθμηση **Π.1.3.2.**, αναζητείται ο χαρακτηρισμός του γηπέδου αναφορικά με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης. Η απεικόνιση των χρήσεων γης γίνεται κατά κύριο λόγο μέσω επιφανειακών συμβολισμών που ακολουθούν, συνήθως, την ταξινόμηση, που περιλαμβάνεται στο από 23-2-1987 Π.Δ/γμα



**Εικόνα 3.
Υπόμνημα Γενικού
Πολεοδομικού Σχεδίου**

χρήσεων γης με την ταξινόμηση του από 23-2-1987 Π.Δ/τος και εισάγονται περιορισμοί στις επιτρεπόμενες δραστηριότητες για ορισμένες από τις ορισθείσες κατηγορίες χρήσεων.

Εκτός από το Γ.Π.Σ. η χρήση γης αγροτεμαχίου μπορεί να καθορίζεται με απόφαση του οικείου Νομάρχη ή με τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο (άρθρο 26, Ν.1337/1983) όταν πρόκειται για δραστηριότητα κοινωφελούς χαρακτήρα. Τα τοπικά ρυμοτομικά σχέδια τηρούνται στη Διεύθυνση Πολεοδομίας και εγκρίνονται, συνήθως, με αποφάσεις του Νομάρχη, κατά κύριο λόγο κατόπιν επισπεύσεως του οικείου Δήμου.

Ένας βασικός κανόνας, που αφορά τις βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις στην εκτός σχεδίου περιοχή και περιορίζει τη χωροθέτησή τους σε ικανή απόσταση μακριά από τις κατοικημένες περιοχές, προκύπτει από το συνδυασμό των πολεοδομικών διατάξεων για την εκτός σχεδίου δόμησην και για τους οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων. **Σε περιοχές οικισμών με πληθυσμό 0-2.000 κατοίκους (με εγκεκριμένο όριο οικισμού με απόφαση Νομάρχη), 2.001-10.000 κατοίκους και άνω των 10.000 κατοίκων απαγορεύεται η χωροθέτηση εγκαταστάσεων μέσονς και υψηλής όχλησης σε ζώνες πλάτους 500 μέτρων από το όριο του Νομάρχη, 700 μέτρων και 1.000 μέτρων από τα όρια του οικισμού ανίστοιχα** (παρ. 3, άρθρο 4, Π.Δ. της 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ.270/τ.Δ/31-5-1985), παρ. 3, άρθρο 7, Π.Δ. της 24-4-1985 (Φ.Ε.Κ.181/τ.Δ/3-5-1985) και παρ.4a, άρθρο 1, Π.Δ. 25-4-1989 (Φ.Ε.Κ.293/τ.Δ/1989)). Στην περίπτωση λοιπόν που τίθεται το ερώτημα εάν επιτρέπεται η εγκατάσταση βιομηχανικής ή βιοτεχνικής δραστηριότητας μέσονς ή υψηλής όχλησης στο υπό μελέτη ακίνητο είναι προφανής η αναγκαιότητα της συμβολής του Α.Τ.Μ. Η εργασία του περιλαμβάνει αρχικά τον εντοπισμό του πλησιέστερου οικισμού. Στη συνέχεια ερευνά εάν πρόκειται για οικισμό κάτω των 2000 κατοίκων οπότε και θα πρέπει να εφαρμόσει το όριό του, που έχει καθορισθεί με απόφαση του Νομάρχη, και να μετρήσει την απόστασή του από το υπό μελέτη γήπεδο (σύμφωνα με το παρόν κριτήριο, η απόσταση θα πρέπει να ξεπερνά τα 500μ. για να επιτρέπεται η χωροθέτηση της οχλούσας εγκατάστασης). Εναλλακτικά, εάν ο πλησιέστερος οικισμός δεν είναι οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων, ο Α.Τ.Μ. καλείται να εντοπίσει το όριο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του και να μετρήσει την απόστασή του από το υπόψη γήπεδο (σύμφωνα με το παρόν κριτήριο η χωροθέτηση της οχλούσας εγκατάστασης επιτρέπεται μόνο εάν η απόσταση γηπέδου - οικισμού ξεπερνά τα 700μ., για οικισμό με 2001 έως 10000 κατοίκους, ή εάν αυτή είναι μεγαλύτερη από 1000μ., για οικισμό που έχει πάνω από 10000 κατοίκους). Το αποτέλεσμα αυτής της εργασίας του Α.Τ.Μ. αναφορικά με τον πλησιέστερο οικισμό και τη μέτρηση της απόστασής του από το εκάστοτε ακίνητο ενδιαφέροντος, θα πρέπει να περιλαμβάνεται σε οδοιπορικό σκαρίφημα ή απόσπασμα χάρτη και σε σχετική δήλωσή του πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου. Όσον αφορά τους οικισμούς το όριο των οποίων έχει καθορισθεί με απόφαση Νομάρχη, αυτοί μπορούν να αναζητηθούν στη Διεύθυνση Πολεοδομίας ενώ ο πληθυσμός των πόλεων και οικισμών έχει καταγραφεί με τη γενική απογραφή της 18-3-2001, τα στοιχεία της οποίας κυρώθηκαν και δημοσιεύθηκαν στο Φ.Ε.Κ.715/τ.Β'/12-6-2002.

Οι παραπάνω πηγές καθορισμού χρήσεων γης στην εκτός σχεδίου περιοχή αφορούν το αντικείμενο αρμοδιότητας και τα στοιχεία που τηρούνται στη Διεύθυνση Πολεοδομίας. Άλλοι φορείς των οποίων τα τηρούμενα στοιχεία μπορεί να εισάγουν περιορισμούς στις χρήσεις γης ακινήτου και κατά συνέπεια στην εγκατάσταση και λειτουργία της επιθυμητής δραστηριότητας, είναι ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου, το Δασαρχείο, η Αρχαιολογία, κ.λπ. Επισημαίνεται πάντως ότι σε κάθε περίπτωση οι τυχόν περιορισμοί θα πρέπει να απορρέουν με βάση τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις και όχι από προτάσεις ή επικείμενες νομοθετικές ή κανονιστικές ρυθμίσεις. Αξίζει να σημειωθεί ότι κατά την εκπόνηση Γ.Π.Σ. ο μελετητής και ο οικείος Δήμος αναζητούν τις γνωμοδοτήσεις των παραπάνω αρμόδιων φορέων με αποτέλεσμα να ενσωματώνονται στο τελικό προς έγκριση σχέδιο οι σχετικές προτάσεις και οι απαραίτητοι περιορισμοί.

Μπορείτε να απευθύνετε τυχόν ερωτήματά σας στην πλεκτρονική διεύθυνση του Συλλόγου. Για τις διευκρινίσεις ή τις απαντήσεις σας ο Σύλλογος θα απευθυνθεί σε συναδέλφους δημοσίου υπαλλήλους ή ιδιώτες με εμπειρία στον αντίστοιχο χώρο και θα σας ενημερώσει σχετικά.

Στο επόμενο Ενημερωτικό Δελτίο θα παρουσιαστεί η έρευνα χρήσεων γης στις εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές.

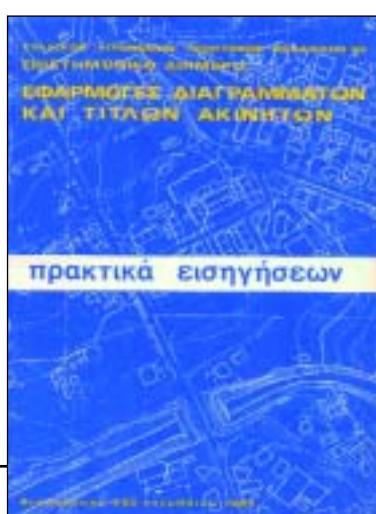
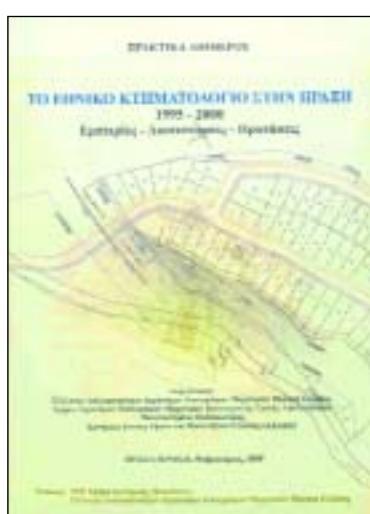
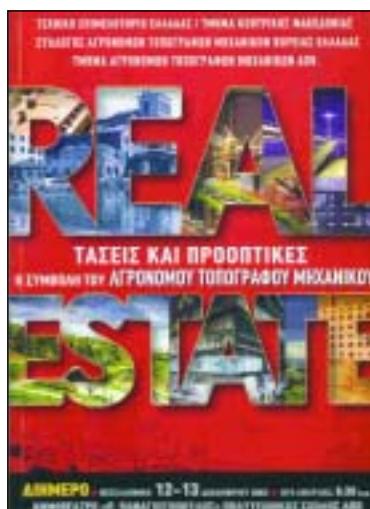
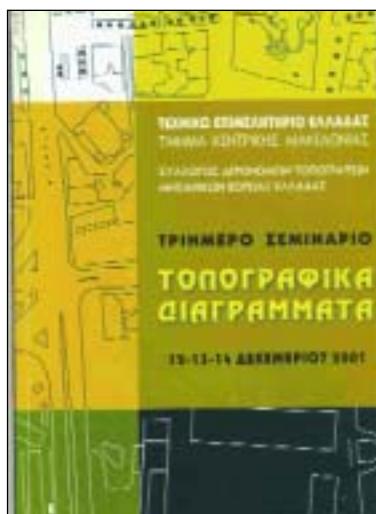
Επιστημονικά θέματα



Στα πλαίσια της προσπάθειας για την ενημέρωση των μελών του συλλόγου μας γύρω από επιστημονικά θέματα που τους αφορούν, θα παρουσιάζουμε στο Ενημερωτικό Δελτίο νέους τίτλους επιστημονικών βιβλίων με ιδιαίτερο ενδιαφέρον για τον κλάδο.

Θα παρακαλούσαμε τους συναδέλφους να ενημερώνουν το σύλλογο για τυχόν νέες εκδόσεις είτε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο είτε στο τηλ. 2310265772. Από την επιτροπή ενημέρωσης και επικοινωνίας.

Στο παρόν τεύχος παρουσιάζονται οι εκδόσεις του συλλόγου μας που είτε μοιράζονται δωρεάν είτε με ένα μικρό αντίτιμο. Πληροφορίες παρέχονται από την γραμματεία του συλλόγου (τηλ. 2310 265772). Οι κάτωθι εκδόσεις διανέμονται Δωρεάν σε συναδέλφους κάτω πενταετίας από την λήψη του πτυχίου τους και σε φοιτητές. ■



- GPS + GLONASS + GALILEO
- 72 κανάλια παρακολούθησης
- Ενσωματωμένο Radio/GSM/GPRS modem
- Πλήρως απαλλαγμένο από καλώδια
- Ανθεκτικό σε σκόνη και νερό



Κλειδώνετε ... και προχωράτε!

TREE COMPANY CORPORATION - ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΛΕΒΕ



ΑΘΗΝΑ: ΑΙ . ΚΥΡΙΑΚΗΣ 27 · Η.ΦΑΛΗΡΟ 175 64 · ΤΗΛ: 210-9479600

FAX: 210-9479617 · email: info@treecomp.gr

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΒΑΦ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 30 · Τ.Κ 54640 · ΤΗΛ: 2310-842440

FAX: 2310-842442 · email: thess@treecomp.gr



GR-3

με δυνατότητα λήψης αίματος
και από τα τρία δορυφορικά
ουστήματα εντοπισμού θέσης
GPS-GLONASS-GALILEO

www.topcon.gr

ΠΑΣΚ & ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ

ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Β.Ε.

Συνάδελφοι,

Επανειλημμένα έχουμε απευθυνθεί προς όλα τα μέλη, προσκαλώντας τα, ώστε να στελεχώσουμε τις επιτροπές και τις δραστηριότητες του συλλόγου μας, με στόχο την προάσπιση και αναβάθμιση των επαγγελματικών μας δικαιωμάτων.

Η πρόσκληση αυτή επαναλαμβάνεται και σήμερα, με την μορφή του κατεπείγοντος, λόγω της επιδείνωσης των συνθηκών εξάσκησης του επαγγέλματός μας σε όλους τους χώρους δραστηριοποίησής μας.

Ενδεικτικά αναφέρουμε:

- Στα τοπογραφικά έκδοσης οικοδομικής άδειας δεν έχουν διασφαλιστεί από το ΤΕΕ στον τρόπο υπολογισμού της ελάχιστης αμοιβής, τα προβλεπόμενα του Π.Δ. 515/89 όπου αυτή προβλεπόταν στο 5.000*λ
- Το Εθνικό Κτηματολόγιο, έτσι όπως προκύπτει από τα τεύχη της διακήρυξης που βρίσκεται στο στάδιο της διαβούλευσης, εξελίσσεται σε υπόθεση των ολίγων, με άμεσες αρνητικές συνέπειες στους μελετητές και τα γραφεία που ασχολούνται με τις αντίστοιχες μελέτες.
- Εδώ και καιρό έχουν προκύψει σοβαρά ερωτήματα για τα ασφαλιστικά μας δικαιώματα, τις παροχές και το πιθανό ύψος των συντάξεων. Η ευρωστία του ΤΣΜΕΔΕ δεν συνεπάγεται αυτόματα ότι στο μέλλον αυτό θα συνεχίσει να είναι ανεξάρτητο και εγγυητής των ασφαλιστικών μας δικαιωμάτων.
- Στον χώρο των μελετών, μετά την διετή εφαρμογή του Ν. 3316/2005 που καθορίζει τον τρόπο ανάθεσής τους, προέκυψαν προβλήματα που εγείρουν σοβαρά ερωτήματα τόσο για την αποτελεσματικότητά του όσο και για την διαφάνεια στις αναθέσεις μελετών.
- Τέλος, όσον αφορά τον χώρο των δημοσίων υπαλλήλων, στα χρόνια προβλήματά τους (υποστελέχωση, υποβάθμιση του ρόλου τους κ.λπ.), έχει προστεθεί και ο νόμος των συμπράξεων του Δημοσίου και του Ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) με άμεση συνέπεια την πλήρη αμφισβήτηση του ρόλου που διαδραματίζουν οι συνάδελφοι.

Σας καλούμε λοιπόν για άλλη μια φορά, να μετέχετε ενεργά στις προσπάθειες του συλλόγου, για την αναβάθμιση και την προάσπιση των επαγγελματικών μας δικαιωμάτων.



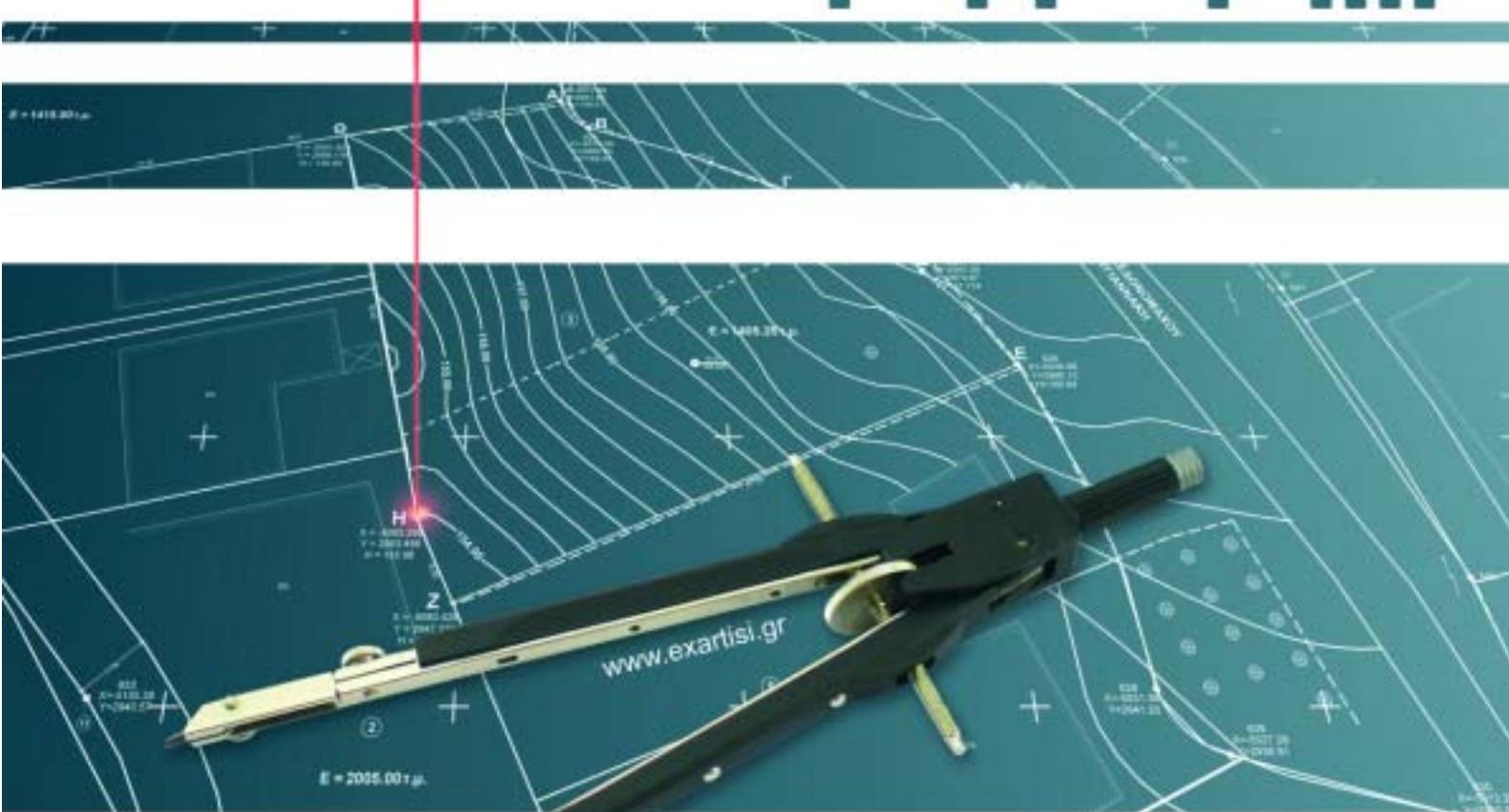
HΔημοκρατική Κίνηση Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών συνεχίζει την προσπάθεια που άπτεται στο τρίπτυχο **Εξωστρέφεια - Αλληλεγγύη - Επιμόρφωση** το οποίο ενσωμάτωσε τον Απρίλιο του 2005 στον προγραμματισμό του Συλλόγου.

Μετά την καθιέρωση του περιοδικού που επανεκδώσαμε μετά από **έξι χρόνια**, τη **συνεχή** και **άμεση επικοινωνία** με την αποστολή πολλών μπυνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου συνεχίζουμε με:

- Τον **εκσυγχρονισμό** της λειτουργίας της ιστοσελίδας που σε λίγες ημέρες θα ενεργοποιηθεί με άμεση ενημέρωση για τρέχοντα θέματα της επικαιρότητας και επαγγελματικού ενδιαφέροντος για όλους τους συναδέλφους.
- Τη **συνέχιση** λειτουργίας των μόνιμων επιτροπών και τη **δημιουργία** και νέων. Η συμμετοχή στις επιτροπές κρίνεται **απαραίτητη** για να διαμορφώσει **ταυτόχρονα** ο σύλλογος θέσεις για όλο το φάσμα των ενδιαφερόντων και αναγκών των μελών του.
- Τη **διοργάνωση επιμορφωτικών σεμιναρίων** τόσο σε συνεργασία με το ΤΕΕ/ΤΚΜ όσο και **αποκλειστικά** από το σύλλογό μας στα μέσα του Δεκεμβρίου.

Παράλληλα κινούμαστε για τη θεωρίαθέτηση της **ελάχιστης αμοιβής** του τοπογραφικού διαγράμματος μέσα από το ηλεκτρονικό σύστημα υπολογισμού των αμοιβών του ΤΕΕ, τη λύση του προβλήματος **στελέχωσης** της Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης από συναδέλφους, με προτεραιότητα το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, τη **δημιουργία προδιαγραφών** και **αμοιβών** σε εργασίες που δεν προβλέπονται στο παρόν σύστημα υπολογισμού των αμοιβών, και την **επιμόρφωση** των συναδέλφων ελεύθερων επαγγελματιών και δημοσίων υπαλλήλων σε νέες τεχνολογίες.

Η συμμετοχή όλων σε αυτές τις προσπάθειες δικαιώνει τις στρατηγικές επιλογές που προ τριετίας έθεσε η παράταξή μας, με σκοπό τον εκσυγχρονισμό του συλλόγου, τοποθετώντας τον στη θέση που βρίσκεται σήμερα με δικό του Ενημερωτικό Δελτίο, δική του ιστοσελίδα, μόνιμες επιτροπές, χρηματοδότηση από το ΤΕΕ/ΤΚΜ, ξεκαθαρισμένο αρχείο μελών, διοργάνωση επιμορφωτικών σεμιναρίων καθώς και συνεχή και άμεση επικοινωνία με τα μέλη του.



ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ



ΕΞΑΡΤΗΣΗ 4

- Εισαγωγή – επεξεργασία μετρήσων, συντεταγμένων από οποιοδήποτε format.
- Επίκ�ειο όβελος, ταχυμετρίας, χωροσταθμικής όβελος
- Δίκτυο 2Δ-3Δ, υφαμετρικό, πολυπλοκή εμπροσθοτομία, οπισθοτομία
- Μεταχρητισμοί οφικιώς, 2Δ-3Δ σφριότητας, πολυχωνικώς 2ου-3ου βαθρού
- Μεταφροτές συντεταγμένων HATT, ΕΓΣΑ, TM3* ακόμη και ΟΛΟΚΛΗΡΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
- Τοπογραφικοί υπολογισμοί
- Μοντέλο εδάφους, ιοδικές καρπύλες
- Εργαλεία αυτόματης σκεδίσσεταις
- Blocks, Υπουργόματα, δηλώσεις
- Rubber Sheet (Γωνανοφόρα Εικόνας)
- Πίνακες, κατατίθησης, διορθώσεις εύθετού, μετατροπή σκεδίου
- Πανίσχυρη θέση δεδομένων
- Χρήση Project για απόλυτο έλεγχο
- Μακροεντολές – Plugins – Θέσεις μημάνς
- Συμβότι με AutoCAD, ZwCAD, IntelliCAD



ΑΝΑΠΤΥΞΗ: Γεωργάκης Γ. Θεοφάνης
Βουλγαρη 40 // 54249 Θεσσαλονίκη // Τηλ. 2310.328751 Fax. 2310.328726 // support@exartisi.gr

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ: GEOSENSE Β. Πολύχρονος - Δ. Ράμναλης Ο.Ε.
Ανα Τζερμανίδης 36 // 54453 Κάτια Τσέμπη Θεσσαλονίκης // Τηλ. Fax 2310.953353 // info@gosense.gr

ΚΕΝΤΡΟ ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΘΗΝΩΝ: JGC Χ. Βάγιος – Ι. Μουγιάκος – Γρ. Μπαλλήρες Ο.Ε.
Παν. Τοαλδάρη 3 // 15122 Μαρούσι // Τηλ. 210.8023917 Fax. 210.6148178 // info@jgc.gr